



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

SCURTA DESCRIERE A PROIECTULUI

Titlul proiectului: "Modernizarea, reabilitarea și dotarea Pieței Agroalimentare a Municipiului Turnu Măgurele"

Denumire beneficiar: Municipiul Turnu Măgurele

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027

Prioritatea: P6.O regiune atractivă

Obiectiv Specific: 5.2 - Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil, și a securității în alte zone decât cele urbane

Operațiunea: Sprijin acordat municipiilor, altele decât municipiile reședință de județ, și orașelor, inclusiv zonelor urbane funcționale ale acestora, din regiunea Sud-Muntenia, pentru investiții în operațiuni de regenerare urbană

Apel de proiecte: PRSM/439/PRSM_P6/OP5/RSO5.2/PRSM_A32

Obiective specifice

Obiectivul specific 1 este realizarea de investiții de regenerare urbană, respectiv modernizarea, reabilitarea și dotarea pieței agroalimentare din municipiul Turnu Măgurele.

În cadrul proiectului se vor realiza desfaceri integrale ale fațadei exterioare din panouri cu tablă ondulată și termoizolație din spumă poliuretanică expandată cât și a elementelor de tâmplărie din PVC deoarece nu mai corespund din punct de vedere al eficienței energetice și a etanșeității la aer. De asemenea, se vor realiza desfaceri ale tuturor elementelor de compartimentare ușoară din gips-carton și panouri sandwich și realizarea unora noi conform situație propusă. În ceea ce privește elementele de închidere exterioară, prin proiect se propune schimbarea închiderii exterioare opace cu sistem de fațadă ventilată și placare cu panouri compozite din alucobond; stratificare pereți exteriori, respectiv panou sandwich – 5 cm (strat suport al termosistemului), bariera protecție la vaporii/umezelă, termoizolație din vată minerală rigidă – 15 cm, spațiu de aer ventilat – 4-5 cm, structură de susținere (cadru montaj din aluminiu), stratul de finisaj (placaj exterior) panouri compozite din alucobond, sisteme prindere ancore, șuruburi, cleme, sau alte sisteme de fixare incluse sistemul fațadei ventilate. De asemenea, se va realiza schimbarea închiderilor din tâmplărie de pe laturile nord și sud cu sistem de perete cortină de înaltă calitate cu geam tripan, pentru a termoizola și controla corespunzător ambientul interior cu rezistența termică de 0,035 w/mK iar materialele termoizolante vor trebui să aibă în stare uscată o greutate mai mică sau egală cu 550 kg/m³.

Obiectivul specific 2 este creșterea atractivității municipiului Turnu Măgurele, susținând consumul redus de energie în spațiile publice vizate și accesul egal la piața locală agroalimentară. Piața agroalimentară este un spațiu public, cu acces pentru toți cetățenii și turiștii/vizitatorii din zonă. Conform documentației tehnice, se vor implementa sisteme de protecție și prevenție a incendiului, sistem de climatizare interioară, controlarea inteligentă a climatizării atât local cât și de la distanță de tip BMS (Sistem Building Management System) pentru realizarea controlului supervizat al echipamentelor instalate într-o clădire, în vederea reducerii consumului de energie, optimizării funcționării și sporirii gradului de confort și siguranță, complet echipat, ventilo-convectoare, panouri fotovoltaice, pompe de căldură tip aer-apă, monobloc, sistem de ventilație cu recuperare de căldură. Pentru cetățenii cu mobilitate redusă, din municipiul Turnu Măgurele, primăria va organiza un serviciu de comandă telefonică sau online, pentru efectuarea unor cumpărături.

Obiectivul specific 3 este asigurarea unui spațiu adecvat, inclusiv pentru accesul tuturor cetățenilor și al turiștilor la produse locale de calitate, într-un demers de relansare economică. Primăria municipiului Turnu Măgurele va promova (pe website și rețelele de socializare) piața agroalimentară ca un punct de desfacere pentru producătorii locali și va organiza evenimente de promovare a produselor acestora, cum ar fi Ziua Recoltei.

Rezultate preconizate:

În urma implementării acestui proiect se va moderniza Piața municipală prin reabilitarea sistemelor de climatizare interioară, iluminat, instalații sanitare și de încălzire, în vederea îmbunătățirii condițiilor oferite comercianților și cumpărătorilor. Spațiile existente vor fi reorganizate și dotate cu mobilier și echipamente necesare desfășurării activităților comerciale, precum standuri de vânzare, rafturi metalice și vitrine frigorifice.

Valoarea totală a proiectului (lei): 20.485.050,71 din care:

Valoare contribuție UE (lei): 15.744.362,17

Valoare contribuție națională(lei): 2.407.961,28

Valoarea contribuție beneficiar (lei): 370.455,58

Valoarea cheltuieli neeligibile (lei): 1.962.271,68

Data de începere a proiectului : 01.09.2026

Data finalizării proiectului : 31.08.2028

Cod SMIS: 334573

Pentru informații detaliate despre Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, vă invităm să vizitați 2021-2027 <https://www.adrmuntenia.ro>, iar despre celelalte programe cofinanțate de Uniunea Europeană, puteți accesa <https://mfe.gov.ro>