

**PROCES VERBAL**

Încheiat astăzi 28.02.2025

în ședința extraordinară a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele,  
la care participă 15 consilieri locali din totalul de 19 în funcție

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel deschide ședința și informează Consiliul Local că prin dispoziția nr. 97 din data de 28.02.2025, acesta a fost convocat în ședință extraordinară în procedură de îndată.

Din totalul de 15 consilieri locali în funcție, 19 sunt prezenți. Au anunțat că nu pot participa la ședința de astăzi a Consiliului Local, doamna consilier local Silimon Corina-Giorgiana, domnul consilier local Mohora Cătălin-Marius, domnul consilier local Iordan Sergiu-Mihai și domnul consilier local Lambă Daniel.

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel supune spre aprobare procesul verbal al ședinței ordinare din data de 26.02.2025 care este aprobat în forma tehnoredactată cu 15 voturi pentru.

Domnul Președinte de ședință, Gheorghe Mihai, prezintă proiectul ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare spații de odihnă și relaxare în Cartierul Odaia prin demolarea construcțiilor existente și amenajare spații verzi de-a lungul B-dului Independenței"

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului "Amenajare spații de odihnă și relaxare în Cartierul Odaia prin demolarea construcțiilor existente și amenajare spații verzi de-a lungul B-dului Independenței", cod SMIS 334639, ce va fi depus spre finanțare în cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027, apelul de proiecte PRSM/439/PRSM\_P6/OP5/ RSO5.2/PRSM\_A32, precum și a cheltuielilor legate de acesta

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, servicii și comerț.

Domnul Președinte supune la vot ordinea de zi, aceasta fiind aprobată cu 15 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 1 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 2 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: pentru lămuriri, la neeligibile este suma de 740.930 lei, în capitolul 3, în care sunt proiectele, studiile prevăzute, diriginție de șantier, asistență tehnică, se finanțează, este eligibilă doar 3% din toată valoarea și de aici apar neeligibile și ținând cont de faptul că în cadrul unor asemenea investiții, proiectul tehnic reprezintă, ca și costuri, aproximativ 10% din valoarea investiției.

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier.

Domnul consilier local Bozgan Ion: nu știu dacă este potrivit acum să facem o discuție vizavi de prioritatea proiectului sau, poate că în urma lui va veni altceva referitor la stadiul în care se află unele străzi din cartierul Odaia noi venim cu partea asta, balon cu aer cald, amenajare spații verzi. Strada Bistriței nu are nici canalizare, nici apă, nici gaz, nici asfalt și lumea ne va judeca, așa cum s-ar vede de la distanță, cum ar fi să reparăm pereții casei înainte să reparăm acoperișul.

Domnul Primar: pot să vă explic?

Domnul consilier local Bozgan Ion: da. Puteți spune că sunt bani dedicați pentru așa ceva.

Domnul Primar: putem face așa: să renunțăm? Nu mi-o luați în nume de rău.

Domnul consilier local Bozgan Ion: nu.

Domnul Primar: să renunțăm pentru că nu este apă, canal și asfalt? Referitor la POIM 2, programul operațional de infrastructură, probabil colegii care sunt din mandatele trecute știu mai în detaliu. Programul Operațional de Infrastructură Mare - apă și canal, care a demarat în anul 2017 pentru toată România, 42 de județe, 41 de operatori. POIM 1, a demarat în 2007-2008 a finanțat în România doar îmbunătățirea calității apei, ceea ce a însemnat că, în România, prin acest program s-a înlocuit oțelul, s-au reabilitat stațiile de epurare și stațiile de tratare, pentru asta, o foarte mică sumă din programul mare, cea rămas neconsumat pentru lucrările care v-am spus a fost pentru extinderi, noi am avut atunci 1 km și ceva. Deci, la Turnu Măgurele, epurarea, tratarea apei și în proporție de aproximativ 90% nu mai avem probleme în subteran. Partea a doua a programului, în valoare acum de 2,4 miliarde euro pentru toată România, alocabili Teleormanului aproximativ de 240 milioane euro, dă posibilitatea de extinderi. Deci, în anul 2017, Teleormanul a fost al treilea sau al patrulea județ care a depus aplicația. Suntem în anul 2025 și încă nu s-a semnat contractul, sunt multe motive obiective, subiective și așa mai departe.

Neavând apă și canal nu am putut nici pe programul guvernamental Anghel Saligny, fiind localitate urbană, să luăm program pentru asfalt fără apă și canal, s-a acceptat doar la UAT-urile cu mai puțin de 5 mii de locuitori să li se dea investiții pentru asfaltare de străzi chiar dacă nu aveau apă și canal de aceea unele comune, cum este și comuna Lița, cu toate că are apă dar nu are canal au obținut finanțare pentru asfalt.

Noi, UAT Turnu Măgurele, fiind agrenați în acest program și nu numai, Roșiori de Vede, Zimnicea, Alexandria, Videle nu am putut să mai accesăm niciun altfel de program, nici european pentru apă și canal, dar nici guvernamental, se numea dublă finanțare.

Numeni nu a anticipat că, dacă prima etapă a POIM-ului a început, cred, cu aproximație în anul 2008 și s-a finalizat prin anul 2016 și acesta a început în anul 2016 și nici acum nu este finalizat și la nivel național cred că aproximativ 70% din banii alocați s-au cheltuit. La nivelul județului Teleorman niciun ban, decât 150 mii – 200 mii de euro sunt cheltuiți pe niște echipamente la finalul anului 2024.

Aceasta este explicația și avem de ales. S-a întâmplat, vă mai dau un exemplu, în cartierul Măgurele, se depusesse proiect pentru apă și canal în anul 2017 iar în anul 2018 a venit oportunitatea unui proiect european pe asfalt împreună cu Bulgaria, am depus pentru asfalt și la un an și jumătate după ce depusesem pentru apă, cu gândul că se aprobă proiectul pe apă și s-a finalizat, și s-a aprobat programul pe asfalt mai repede decât cel apă. Am găsit înțelegere atunci la biroul regional de cooperare transfrontară pentru că aveam în proiect reabilitare infrastructură rutieră, strat de 57 cm și cu canalizare pluvială și am găsit înțelegere la acest birou care gestiona fondurile de la Călărași să permitem cetățenilor care doreau să se branșeze în rețeaua de apă pluvială, pe banii lor, deci fără nicio cheltuială de la bugetul local sau de la societatea de apă, ținând cont că rețeaua de apă pluvială la ieșirea din localitate este unică.

Deci aceasta este situația referitor la ce ați spus dumneavoastră, avem de ales între a-l aproba pe acesta sau nu facem.

Domnul consilier local Bozgan Ion: nu se pune problema.

Domnul Primar: înțeleg, și sunt de acord cu dumneavoastră în totalitate de bârfe sau ce ar spune oamenii „voi faceți parc și noi nu avem” dar sunt fonduri destinate pentru așa ceva. Aduceți-vă aminte că aceeași chestiune a fost când s-a construit stadionul erau bani alocați guvernamentali pentru stadioane și noi nu aveam apă și canal și erau discuții că „ne trebuie stadion?”, aveau perfectă dreptate.

Domnul consilier local Bozgan Ion: vizavi de discuțiile acestea extra, oficial se mai spune că există un dezechilibru între modul în care au fost modernizate străzile din cartierul Măgurele față de cartierul Odaia asta nu știam, am aflat-o în perioada campaniei, pentru toată lumea era, cum să zic, subiectul numărul unu și că asta se datorează orientării preferențiale de către primărie.

Domnul Primar: dau explicații și aici. Dacă vă aduceți aminte.

Domnul consilier local Bozgan Ion: stați puțin, nu la asta m-am referit. Dezechilibrul există.

Domnul Primar: haideți să luăm amândouă cartierele. Cu mulți ani în urmă, prin anul 2010 sau în anul 2011, cred, nu mai rețin cu exactitate, a apărut un apel de proiecte că puteam reabilita străzi care să îmbunătățească accesibilitatea în punctul de trecere a frontierei. Adică, veneau pe un DN, treceau prin Turnu Măgurele și să ajungă mai repede, mai ușor în punctul de trecere a frontierei. Atunci s-a ales

intrarea în oraș de la stadion, șoseaua de centură (șoseaua stadionului), strada Chimiei, centura de jos și ieșeau în DN-ul spre port și mai puteai să-ți mai alegi niște străzi care convergeau traseul acesta stabilit și s-a ales strada Ghica Vodă și strada Călugăreni pentru că de la capătul străzii Ghica Vodă se ajungea mai ușor, pe asfalt spre punctul de trecere a frontierei. S-a făcut suma de bani, cât aveam în plafon cât să accesăm. Cetățenii din cartierul Măgurele au spus atunci că s-a asfaltat cartierul Odaia.

După o anumită perioadă a apărut un alt apel de proiect împreună cu Bulgaria tot cu aceeași temă, îmbunătățirea accesibilității trecerii frontierei, nu mai aveam ce să facem, venind tot dinspre DN, Roșiori de Vede spre Alexandria, am fi putut să alegem să facem centrul dar era cât de cât și am ales DN-ul dinspre Zimnicea și am ales partea stângă a străzii Libertății, nu am intervenit nici pe strada Libertății. Ce este?

Doamna ing. Mitrofan Mihaela, șef serviciu dezvoltare locală și investiții: voiam să vă spun că la momentul la care noi am pregătit cererea de finanțare am analizat atât străzi din cartierul Odaia cât și străzi din cartierul Măgurele.

Domnul Primar: am ales cartierul Măgurele. Locuitorii din cartierul Odaia au spus atunci, și pe bună dreptate pentru că toți ne dorim, și eu îmi doresc ca cetățean, în cartierul meu să fie mai bine făcut decât în altă parte.

Apoi a venit altă oportunitate de finanțare când se acordau finanțări pentru clădiri, domeniul public, cu specific social coroborat ori cu zonă verde, ori cu cale rutieră și aveam voie la trei proiecte a maxim 5 milioane de euro și am început să le căutăm, aveam imobile aproape căzute în oraș, era, clădirea, acesta, de aici, era Casa Armatei, care era închisă de 5-6 ani și mai era, după strada Libertății, pe DN, școala veche și le-am găsit câte o destinație pentru că prima dată s-a pornit de la titlul pe care îl dai proiectului pentru că este pe punctaj, ce destinație să-i dai pentru a te încadra în definițiile de acolo. Școala de pe strada Libertății am cuplat-o cu strada Libertății, 2,4 km, iarăși s-a făcut în cartierul Măgurele, pe bună dreptate ce au spus locuitorii din cartierul Odaia. Clădirea de aici, de lângă primărie am cuplat-o cu șase străzi pentru că trebuia să convergă în ea, iar Casa Armatei am cuplat-o cu parcul astfel încât să fie 50,1% cu 49,9% componentă.

Deci, banii când se dau, se dau cu strictă, strictă destinație și să te încadrezi în definițiile și în activitățile de acolo. Nu ne alegem. Și eu mi-aș alege, credeți-mă, apă, canal în cartierul Odaia, pe vale și să încheiem odată și asfaltul dacă s-ar putea și s-ar vrea dar, dacă ați observat, în exercițiul financiar 2021-2027 mare accent s-a pus pe digitalizare și pe verde și în aceste proiecte, pe care le aprobăm astăzi am fost condiționați de anumite criterii, cât mai mult spațiu verde în zonele respective. A mai fost vorba despre un proiect cu parcurile în care am fi putut să introducem, în loc de centru, unul din parcuri dar, maxim 10% din suprafața parcului trebuia să fie alei ceea ce însemna că, dacă alegeam parcul Mircea cel Bătrân sau parcul Tudorică Dorobanțul, din aleile existente, care reprezintă acum aproximativ 40% trebuia să decupăm și să lăsăm doar 10% ceea ce ar fi fost, totuși, un disconfort pentru cei care stau la odihnă acolo. Deci, sunt multe restricții mai ales în exercițiul acesta financiar cu ce este verde. Se acordă finanțări, de exemplu, pentru păduri urbane, noi nu avem posibilitatea în Turnu Măgurele să creăm o zonă de pădure urbană coroborată și cu un luciu de apă sunt în România, de exemplu în Craiova are parcul Romanescu pe care l-au reabilitat unde ar putea fi încadrat ca pădure urbană, și Bucureștiul dar nu prea au avut nevoie de finanțări europene la bugetele pe care le au.

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier.

Domnul consilier local Bădiță Stancu: explicațiile cu apă și canal sunt vechi și prezente. Ce ne puteți spune despre rețeaua de gaz, despre extindere, ceva posibilități, consiliul local sau primăria?

Domnul Primar: primăria în niciun caz, nu există astăzi act normativ care să finanțeze așa ceva. Au fost finanțări guvernamentale acolo unde, în localitățile în care nu exista deloc rețea de gaze.

Până să plece Wirom, aveau obligativitatea ca până la sfârșitul fiecărui an, 10% din profitul obținut în Turnu Măgurele să-l investească în rețele. S-a schimbat legislația și nu-i mai obligă nimeni acum pe cei care operează să facă investiții.

Astăzi, se pot face investiții, și cel care operează într-un UAT, dacă consideră, din punct de vedere economic, că este profitabil poate să facă investiția în totalitate dacă, din calculul economic rezultă că nu este profitabilă, este cu participare și a beneficiarului, în funcție de procentul de profitabilitate.

Pe valea Oltului sunt cinci sau șase comune care au intrat în Asociația de dezvoltare intercomunitară de gaze, au făcut și au depus proiect, nefiind gaz deloc, se finanțează din bani guvernamentali, astăzi aceasta este legislația.

Domnul Președinte: da, vă rog, domnule consilier.

Domnul consilier local Ragabeja Eugen: o mică completare. Noi suntem acționari la societatea Apa Serv.

Domnul Primar: da, 24%.

Domnul consilier local Ragabeja Eugen: societatea Apa Serv nu poate să facă investiția respectivă cum a făcut-o dincolo? Mă refer la rețelele de apă.

Domnul Primar: am înțeles.

Domnul consilier local Ragabeja Eugen: mă refer la cartierele Măgurele și Odaia.

Domnul consilier local Manea Tudor: mă scuzați că intervin. Haideți să supuneți la vot și după aceea să discutăm.

Domnul Primar: tot POIM 2, extinderi în cinci orașe, cât mai are fiecare dintre ele, și opt comune deci, 13 localități, investiția POIM-ul este de 240 milioane de euro, Apa Serv nu are cifră de afaceri în 10 ani așa de mare deci, financiar nu are posibilitatea să o facă.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 15 voturi pentru.

Domnul Primar: dacă vreți, eu vă stau la dispoziții. Domnul director se grăbea pentru că are o competiție la școală dar eu vă stau la dispoziție, în afara ședinței dacă vreți.

Domnul Președinte: întrucât mâine este 1 martie, mărțișorul, urăm doamnelor, „O primăvară frumoasă! La mulți ani! Să fie sănătoase, frumoase și active!”

Domnul Primar: La mulți ani! Să fiți sănătoase!

Doamna consilier local Atheneu Aura: Primăverile nu pot fi frumoase fără bărbați atenți, fără bărbați activi, fără bărbați inteligenți. Așa că nu putem unii fără alții. Să fim sănătoși și vă mulțumim pentru toate aceste urări.

Nemaifiind discuții, domnul Președinte de ședință declară închisă ședința de consiliu.

S-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe Mihai

SECRETAR GENERAL,  
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian

ÎNTOCMIT,  
Cons. Preda Eugenia