

HOTĂRÂRE

Privește: completarea hotărârii consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr.12/28.07.2000

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.14709/22.02.2024 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare comun nr.14773/22.02.2024 al serviciului urbanism și gospodărie comunală, serviciului buget-contabilitate – contracte și serviciului juridic și administrație publică locală;
- adresa nr.150138/DABAS/20.02.2024 a Ministerului Muncii și Solidarității Sociale – Agenția Națională pentru Ocuparea Forței de Muncă înregistrată la Primăria municipiului Turnu Măgurele sub nr.14170/21.02.2024;
- prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R nr.1610/2006 privind aprobarea Statutului Agenției Naționale pentru Ocuparea Forței de Muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.108 lit.”a”, art.129 alin.(1), alin.(2) lit.”c” și lit.”d”, alin.(6) lit.”a” și alin.(7) lit.”b” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.5 lit.”cc”, art.139 alin.(1), alin.(3) lit.”g” și art.196 alin.(1) lit.”a” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Hotărârea consiliului local al municipiului Turnu Măgurele nr.12/28.07.2000 privind transmiterea fără plată în administrarea Centrului regional de formare profesională pentru adulți a unui imobil și terenul aferent proprietate domeniu public al municipiului Turnu Măgurele, se completează după cum urmează:

1. După articolul 1, se introduc două noi articole, articolele 1¹ și 1², cu următorul cuprins:

“Art.1¹ Transmiterea în administrarea Centrului Regional de Formare Profesională a Adulților Teleorman, având CUI 14435501, a imobilului aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele, identificat prin cartea funciară nr.23498, constând în clădire și teren aferent din str.Taberei, nr.2, împrejmuit cu gard din plasă de sârmă, cu suprafață totală teren de 1.849 mp, corp clădire C1 cu suprafață construită de 724 mp, suprafață desfășurată de 2.896 mp, regim de înălțime P+3E, construcție din cărămidă, cu destinația sediu al CRFPA Teleorman, se face pentru o perioadă

de 25 de ani, respectiv până la data de 31.07.2025, cu posibilitate de prelungire pentru o perioadă de cel mult 15 ani.

Art.1² Drepturile și obligațiile Centrului Regional de Formare Profesională a Adulților Teleorman, în calitate de administrator al imobilului aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele, identificat prin cartea funciară nr.23498, constând în clădire și teren aferent din str.Taberei, nr.2, împrejmuit cu gard din plasă de sârmă, cu suprafață totală teren de 1.849 mp, corp clădire C1 cu suprafață construită de 724 mp, suprafață desfășurată de 2.896 mp, regim de înălțime P+3E, construcție din cărămidă, sunt cele prevăzute la art.300 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare”.

Art.II Primarul municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului urbanism și gospodărie comunală, serviciului buget-contabilitate – contracte și serviciului juridic și administrație publică locală va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Avizat de legalitate,
Secretar general,
Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian**

REFERAT DE APROBARE
La proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului
Turnu Măgurele nr.12/28.07.2000

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.12/28.07.2000 modificată prin Hotărârea nr.43/26.05.2001, autoritatea deliberativă a aprobat transmiterea fără plată în administrarea Centrului Regional de Formare Profesională a Adulților Teleorman a unui imobil cu teren aferent în suprafață totală de 2.064 mp (inclusiv terenul ocupat de clădire) proprietate domeniu public al municipiului Turnu Măgurele, situat în str.Taberei, nr.2.

Potrivit protocolului încheiat în data de 31.07.2000, transmiterea în administrare a acestui imobil către Centrul Regional de Formare Profesională a Adulților Teleorman s-a făcut pentru o perioadă de 25 de ani.

În prezent, Ministerul Muncii și Solidarității Sociale – Agenția Națională pentru Ocuparea Forței de Muncă, cu adresa nr.150138/DABAS/20.02.2024 înregistrată la Primăria municipiului Turnu Măgurele sub nr.14170/21.02.2024, solicită prelungirea perioadei de valabilitate a dreptului de administrare asupra imobilului situat în Turnu Măgurele, str.Taberei, nr.2, deoarece pentru desfășurarea activității este necesară autorizarea/reautorizarea programelor de formare începând cu luna februarie 2024, iar pentru depunerea dosarelor trebuie să se facă dovada că dispune de sediu social pe o durată de minim 4 ani.

Având în vedere atribuțiile consiliului local referitoare la administrarea patrimoniului public și privat al unității administrativ-teritoriale, propun spre dezbatere și adoptare proiectul de hotărâre ce vizează completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.12/28.07.2000.

PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ

JUDETUL TELEORMAN

PRIMARIA MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE

SERVICIUL URBANISM SI GOSPODARIE COMUNALA

SERVICIUL JURIDIC SI ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA

SERVICIUL BUGET CONTABILITATE - CONTRACTE

Sigilat digital de:

Municipiul Turnu Măgurele

Inregistrat cu: Nr. lucrare 124/14772 din 22.02.2024 / Nr. act

(RU)14773 din 22.02.2024

Data: 22.02.2024 15:23:56 (GMT+02:00)

RAPORT DE FUNDAMENTARE COMUN

La proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.12/28.07.2000

Prin H.C.L. nr.12/28.07.2000, modificată prin H.C.L. nr.43/26.05.2001 a fost aprobată transmiterea fără plată a imobilului - clădire și teren aferent, identificat prin CF nr.23498, proprietatea domeniul public al municipiului Turnu Măgurele, situat în Turnu Măgurele, str.Taberei, nr.2, jud.Teleorman, în administrarea C.R.F.P.A. din cadrul Ministerului Muncii și Protecției Sociale, în vederea realizării proiectului „Ocuparea forței de muncă și protecție socială” cofinanțat de Banca Mondiala. În conformitate cu art.2 al hotărârii, predarea – primirea obiectivului se va face prin protocol.

Astfel în data de 30.07.2000 a fost pusă în aplicare H.C.L. nr.12/28.07.2000 prin semnarea acestui protocol, unde la art.2 Agenția pentru Ocuparea și Formarea Profesională Teleorman primește fără plată imobilul și terenul aferent pentru o perioadă de 25 ani de la semnarea acestuia, pentru realizarea obiectului de activitate. Bunul imobil a fost predat către CRFPA prin protocolul nr.01/07.01.2002.

Prin adresa nr.150138/DABAS/20.02.2024 înregistrată la Primăria municipiului Turnu Măgurele sub nr.14170/21.02.202, Ministerul Muncii și Solidarității Sociale – Agenția Națională pentru Ocuparea Forței de Muncă, solicită prelungirea perioadei de valabilitate a dreptului de administrare imobilului situat în strada Taberei, nr.2, conform protocolului de predare-primire ce are termen de valabilitate până la data de 31.07.2025, întrucât pentru desfășurarea activității este necesară autorizarea/reautorizarea programelor de formare începând cu luna februarie 2024.

Pentru depunerea dosarelor de autorizare/reautorizare, CRFPA Teleorman trebuie să facă dovada că dispune de sediul social pe durata autorizației, respectiv pe o perioadă de 4 ani. Totodată prin adresa respectivă se precizează că fără prelungirea termenului de administrare a imobilului după data de 31.07.2025, CRFPA este în imposibilitatea de a desfășura activitatea, care constă în formarea profesională a persoanelor aflate în căutarea unui loc de muncă(șomeri indemnizați și neindemnizați) precum și a altor categorii aflate în risc de excludere socială.

Potrivit H.G.R. nr.1610/2006 cu modificările și completările ulterioare, Agenția Națională pentru Ocuparea Forței de Muncă este o instituție publică de interes național, aflată sub autoritatea Ministerului Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice, având în subordine și unele unități cu personalitate juridică, printre care și centrele regionale de formare profesională a adulților.

Consiliul local are atribuții privind darea în administrare a bunurilor ce aparțin domeniului public conform art.108 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Bunul imobil este identificat prin CF nr.23498, constând în clădire și teren aferent din str.Taberei, nr.2, împrejmuit cu gard din plasă de sârmă, cu suprafața totală teren de 1849 mp, corp clădire C1 cu suprafața construită de 724 mp, suprafața desfasurata de 2896 mp, regim de inaltime P+3E, constructie din caramida,

an construire 1970 și poate fi transmis în administrare pentru o perioadă de 15 ani către Centrul Regional de Formare Profesională a Adulților Teleorman.

Drepturile și obligațiile Centrului Regional de Formare Profesională a Adulților Teleorman, în calitate de administrator al imobilului aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele, identificat prin cartea funciară nr.23498, constând în clădire și teren aferent din str.Taberei, nr.2, împrejmuit cu gard din plasă de sârmă, cu suprafața totală teren de 1.849 mp, corp clădire C1 cu suprafață construită de 724 mp, suprafață desfășurată de 2.896 mp, regim de înălțime P+3E, construcție din cărămidă, sunt cele prevăzute la art.300 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, proiectul de hotărâre poate fi supus spre dezbateră și aprobare.

Serviciul urbanism și gospodărie comunală

Șef serviciu,
ing.Tinel Istrate

Serviciul juridic și administrație publică locală

Șef serviciu,
jr.Grațîela Iulica Bădescu

Serviciul buget contabilitate - contracte

Șef serviciu,
ec. Cecilia Băja

Întocmit,

ing.Petrică-Ungureanu Sorin

