



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria

Nr. cerere	53621
Ziua	18
Luna	07
Anul	2024

Cod verificare
100171100328



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 33783 Turnu Magurele

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turnu Magurele, Str Rampa Garii, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33783	2.448	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
49930 / 01/07/2024		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut.nr.748, din 28/06/2024 emis de Paun Picu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33783 a imobilului cu numarul cadastral 33783 / UAT Turnu Magurele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33196 inscris in cartea funciara 33196;	A1
Act Administrativ nr. Hotarare, din 30/05/2024 emis de Consiliul Local Turnu Magurele; Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut.nr.748, din 28/06/2024 emis de Paun Picu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE, CIF:4253731	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33783	2.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.448	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	25.622
2	3	28.672
3	4	22.673
4	5	26.339
5	6	13.891
6	7	17.778

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	4.49
8	9	15.816
9	10	7.024
10	11	3.614
11	12	2.478
12	13	1.004
13	14	19.435
14	1	72.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

18/07/2024, 11:34

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MOHORA CĂTĂLIN-MARIUS