

HOTĂRÂRE

Privește: aprobarea inițierii unei cereri privind transferul unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea consiliului local al municipiului Turnu Măgurele în domeniul public al UAT – Municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.21797/23.11.2023 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare comun nr.21798/23.11.2023 al serviciului urbanism și gospodărie comunală, serviciului buget-contabilitate – contracte și serviciului juridic și administrație publică locală;
- adresa nr.39850/07.11.2023 a Ministerului Transporturilor și Infrastructurii înregistrată la Primăria municipiului Turnu Măgurele sub nr.20837/08.11.2023;
- prevederile H.G.R nr.871/1999 privind transmiterea unor bunuri imobile, proprietate publică a statului, situate în porturile Turnu Măgurele și Zimnicea, din administrarea Companiei Naționale “Administrația Porturilor Dunării Fluviale” – S.A. Giurgiu în administrarea Consiliului Local al Municipiului Turnu Măgurele și, respectiv, a Consiliului Local al Orașului Zimnicea;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1) și alin.(14), art.292³ din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.5 lit.”cc”, art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.”a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă inițierea depunerii unei cereri privind transferul unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Turnu Măgurele în domeniul public al UAT – Municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman, cerere al cărei conținut este prevăzut în anexa nr.1 parte integrantă din prezenta.

Art.2 Bunurile imobile ce fac obiectul cererii privind transferul unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Turnu Măgurele în domeniul public al UAT – Municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman, sunt identificate în anexele nr.2 și nr.3 părți integrante din prezenta.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi înaintată Ministerului Finanțelor în vederea inițierii unei hotărâri de Guvern privind transferul din domeniul public al statului în domeniul public al UAT – Municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman, inclusiv condițiile care privesc transferul de proprietate asupra acestor bunuri imobile identificate la art.2 din prezenta.

Art.4 Primarul municipiului Turnu Măgurele prin serviciul urbanism și gospodărie comunală, serviciul buget-contabilitate – contracte și serviciul juridic și administrație publică locală va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicările și publicitatea prezentei.

AVIZAT DE LEGALITATE,
Secretar general,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian

JUDEȚUL TELEORMAN
Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele

CERERE

Adresată Ministerului Finanțelor conform prevederilor art.292³ din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

Privește: transferul unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea consiliului local al municipiului Turnu Măgurele conform Hotărârii Guvernului nr.871/1999, în domeniul public al UAT – Municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman

Prezenta cerere are în vedere prevederile legale în materia trecerii unor bunuri din domeniul public al statului român în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, respectiv art.292³, raportat la art.287 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Cod administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În fapt, obiectul cererii îl formează aprobarea trecerii din proprietatea publică a statului, în domeniul public al UAT - Municipiul Turnu Măgurele, a unor bunuri imobile ce se află în administrarea Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele, conform Hotărârii Guvernului nr.871/1999 privind transmiterea unor bunuri imobile, proprietate publică a statului, situate în porturile Turnu Magurele și Zimnicea și a protocolului nr.10822 din 29.11.1999, încheiat între Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele și Compania Națională "Administrația Porturilor Dunării Fluviale" S.A. Giurgiu, astfel:

- 1.Pereu – L = 1039, 5 m
- 2.Supraînălțare pereu – L = 30, 00 m
- 3.Teren portuar în suprafață de 85.264,01 mp, reieșită la măsurători S = 69.812 mp, imobil având nr.cadastral 31231, identificat în Cartea funciară 31231 UAT Turnu Măgurele.

Valoarea de inventar a bunurilor actualizată în condițiile O.G. nr.81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, este următoarea:

- 1.Pereu – L = 1039, 5 m , valoare de inventar: 95.634,00 lei;
- 2.Supraînălțare pereu – L = 30, 00 m, valoare de inventar: 443,00 lei;
3. Teren portuar în suprafață de 85.264,01 mp, reieșită la măsurători S = 69.812 mp, valoare de inventar: 3.581.088,00 lei

Bunurile ce formează obiectul prezentei solicitări se află la fluviul Dunărea, întreaga zonă fiind de maxim interes pentru localitatea noastră și are o deosebită importanță pentru viața economică și socială a Municipiului Turnu Măgurele.

În vederea celor mai sus menționate, a valorificării și amenajării cât mai eficiente a bunului în cauză, în concordanță cu necesitățile zonei, declarând bunul respectiv ca fiind de interes public local întrucât intenționăm menținerea acestuia în domeniul public pe o perioadă de cel puțin 10 ani de la data intrării în vigoare a Hotărârii Guvernului prin care se aprobă transferul de proprietate a acestor bunuri imobile, cu destinația de port fluvial, vă solicităm aprobarea trecerii din domeniul public al statului în domeniul public al UAT - Municipiul Turnu Măgurele, a bunurilor imobile așa cum au fost identificate mai sus în prezenta cerere.

Prin soluționarea favorabilă a cererii noastre se are în vedere interesul public local, atât în prezent, cât și în perspectiva dezvoltării viitoare a localității.

**PRIMAR,
DĂNUȚ CUCLEA**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRISTEA FLORENTIN**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31231 Turnu Magurele

Nr. cerere	98881
Ziua	20
Luna	11
Anul	2023
Cod verificare 100160925343	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turnu Magurele, Jud. Teleorman, Port Turnu Magurele

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31231	Din acte: 85.264 Masurata: 69.812	Teren neimprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de fier intre punctele 1-12, 18-20, 26-27 si 63-1 si neimprejmuit in rest(conform anexei 1.35).

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3061 / 17/01/2022		
Act Normativ nr. Hotărâre nr.871, din 21/10/1999 emis de Guvernul României-Anexa nr.1 și Anexa nr.2, privind lista bunurilor imobile proprietatea publică a statului, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Turnu Măgurele;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN	A1
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE	A1
7176 / 04/02/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Adresă nr.385, din 01/02/2022 emis de OCPI Teleorman-Serviciul Cadastru;		
B4	Se notează calitatea de monumente istorice pentru construcțiile C3 (Capitania) și C4(anexa Capitania), materializate în prezenta carte funciară, având situația juridică: fără acte.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	31231-C5	construcții industriale și edilitare	329	Fara acte	S. construita la sol:329 mp; S. construita desfasurata:759 mp; P+1E+2Ep, construcție fara acte.
A1.6	31231-C6	construcții industriale și edilitare	513	Fara acte	S. construita la sol:513 mp; S. construita desfasurata:513 mp; Parter, construcție fara acte.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	25.59	2	3	41.718	3	4	26.863
4	5	11.316	5	6	8.232	6	7	53.691
7	8	34.626	8	9	49.978	9	10	40.442
10	11	47.551	11	12	75.497	12	13	71.586
13	14	39.936	14	15	14.937	15	16	18.423
16	17	44.808	17	18	55.667	18	19	74.332
19	20	101.973	20	21	102.554	21	22	33.601
22	23	56.867	23	24	4.261	24	25	3.266
25	26	18.457	26	27	10.036	27	28	10.936
28	29	13.899	29	30	27.925	30	31	3.198
31	32	26.699	32	33	7.604	33	34	3.551
34	35	70.879	35	36	47.809	36	37	19.091
37	38	11.236	38	39	36.495	39	40	238.1
40	41	108.052	41	42	10.339	42	43	96.419
43	44	9.232	44	45	252.308	45	46	7.644
46	47	2.281	47	48	62.898	48	49	120.057
49	50	15.359	50	51	36.428	51	52	159.563
52	53	10.827	53	54	10.247	54	55	27.402
55	56	54.282	56	57	43.356	57	58	316.356
58	59	15.981	59	60	18.553	60	61	13.474
61	62	24.104	62	63	26.041	63	1	5.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/11/2023, 10:35

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRISTEA FLORENTIN

JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA MUNICIPIULUI TURNU MAGURELE
Nr. 10822 / 29. 11 1999

P R O T O C O L

- - - - -

încheiat astăzi 29. 11. 1999

INTRE:

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TURNU MAGURELE,
reprezentat legal de prof. **NICOLAE MOHANU** - Primar și
ec. **CORINA PETRESCU** - director economic, pe de o parte și

COMPANIA NATIONALA "ADMINISTRATIA PORTURILOR
DUNARII FLUVIALE" S.A. GIURGIU, reprezentată legal de
sing. **NEMTESCU CRISTIAN** - Director general și ec. **BUSCU CORNELIA-**
director economic, pe de altă parte.

Temei: punerea în aplicare a H.G.R. nr. 871/1999
privind transmiterea unor bunuri imobile proprietatea publică
a statului.

Tinând cont că s-a finalizat din punct de vedere
tehnic identificarea bunurilor în teren, în prezența comisiilor
celor două părți, astăzi, data de mai sus, Consiliul Local al
municipiului Turnu Măgurele, preia în administrare bunurile
imobile, după cum urmează:

- 1.- **Pereu** - nr. inventar 2082 și valoare de inventar
78.579.886 lei.
L = 1039,5 m.

.. // ..

2.- Supraînălțare pereu - nr. inventar 2083 și
 valoare de inventar
 269.117 lei.
 L = 30,00 m.

3.- Teren portuar
 S = 85.264.,01 mp.

Din punct de vedere scriptic, la baza predării-primirii, stă la bază "Documentația topografică" - PORT TURNU MĂGURELE", întocmită de S.C. "PRIMA" - S.A. Alexandria, în evidența O.J.C.G.C. Teleorman, confirmată prin adresa nr. 930/26.03.1997.

Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele va aplica prevederile Ordonanței Guvernului nr. 22/29.01.1999 privind administrarea porturilor.

În acest sens, pentru continuarea activității sub autoritatea Consiliului Local, C.N. "A.P.D.F." - S.A. Giurgiu, va transmite "Regulamentul de exploatare comercială a porturilor" aprobat în 1954.

Se ia act de competența Ministerului Transporturilor privind controlul periodic asupra modului în care sunt administrate bunurile imobile preluate de Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele.

La data preluării, pereul este în stare de exploatare, necesitând în anii următori, în anumite zone, investiții pentru reparații și întreținere.

Suprafața incintei de 85.264,01 mp - teren portuar - este grevată de existența unor construcții amplasate conform planului de situație anexa nr. 1 la prezentul protocol, al căror proprietari sunt diverse instituții și agenți economici.

Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele poate să-și asigure, în cond. art. 4 din H.G.R. 871/1999, veniturile necesare pentru administrarea și exploatarea activității portuare, din chirii și alte tarife și taxe practicate, precum și din alocații bugetare.

.. // ..

Toate creanțele și obligațiile de plată ale C.N. "A.P.D.F." - S.A. Giurgiu, aferente bunurilor transmise în administrare, existente la data semnării prezentului protocol, vor fi încasate, respectiv plătite, de către C.N. "A.P.D.F." - S.A. Giurgiu.

Cu privire la substituirea Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele, în toate drepturile și obligațiile decurgând din raporturile juridice ale C.N. "A.P.D.F." - S.A. Giurgiu cu terții, se ia act de existența unor contracte în derulare, conform listei anexe nr. 2






Se ia act că la data semnării prezentului protocol nu sunt litigii aflate pe rol, în caz contrar devenind opozabile numai C.N. "A.P.D.F." - S.A. Giurgiu.





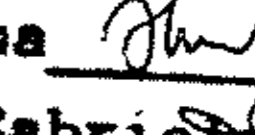
Agentul portuar - tehnician Videa George - angajat al C.N. "A.P.D.F." - S.A. Giurgiu, care răspunde de buna desfășurare a activității în port, va fi preluat prin transfer în interes de serviciu, odată cu perfectarea prezentului protocol.

Prezentul protocol de predare-primire are la bază activitatea comisiilor, după cum urmează:

**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE**

**C.N. "A.P.D.F." S.A.
GIURGIU**

1. Ec. Băja Cecilia 
2. Ghinea Simona 
3. Ing. Ursu Virginia 
4. Stoicea Florin 
5. Sing Drăgan Traian 

- 1.- Ing. Băjan Cornelia 
- 2.- Ing. Enache Corina 
- 3.- Sing. Piscolti Raisa 
- 4.- Sing. Spiridon Iliana 
- 5.- Contabil Tănăsescu Gabriela 

Prezentul protocol, redactat în șase exemplare, este însoțit și semnat de părți, după cum urmează:

CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI TURNU MAGURELE

C.N. "A.P.D.F." - S.A.

GIURGIU

PRIMAR,

DIRECTOR ECONOMIC

DIRECTOR GENERAL DIRECTOR ECONOMIC,



Prof. NICOLAE MOHANU
PRIMAR

Ec. CORINA PETRESCU

Sing. NECHESCU CRISTIAN Ec. BUCU CORNELI

CONSILIER JURIDIC,

CONSILIER JURIDIC,

Jr. FLORIN STOICEA

Jr. BADOLESCU MARCEL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRISTEA FLORENTIN

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea inițierii unei cereri privind transferul unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea consiliului local al municipiului Turnu Măgurele în domeniul public al UAT – Municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman

Potrivit O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, patrimoniul unității administrativ teritoriale se administrează de consiliul local în condiții de autonomie locală și în interesul comunității.

Prin adresa nr.39850 din 07.11.2023 înregistrată la Primăria municipiului Turnu Măgurele, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii ne transmite necesitatea întreprinderii demersurilor necesare preluării în domeniul public al municipiului Turnu Măgurele a bunurilor imobile cuprinse în anexa nr.1 la Hotărârrea Guvernului nr.871/21.10.1999.

Prin adresa nr.39850 din 07.11.2023 înregistrată la Primăria municipiului Turnu Măgurele la nr.20837 din 08.11.2023, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii ne transmite, necesitatea întreprinderii demersurilor necesare preluării în domeniul public al municipiului Turnu Măgurele a bunurilor imobile cuprinse în anexa nr.1 la Hotărârrea Guvernului nr.871/21.10.1999.

În urma Hotărârrii Guvernului nr. 871/1999 privind transmiterea unor bunuri imobile, proprietate publică a statului, situate în porturile Turnu Măgurele și Zimnicea din administrarea Companiei Naționale "Administrarea Porturilor Dunării Fluviale" – S.A. Giurgiu în administrarea Consiliului local al Municipiului Turnu Măgurele și, respectiv, a Consiliului Local al Orașului Zimnicea, a fost încheiat protocolul nr.10822 din 29.11.1999, încheiat între Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele și Compania națională "Administrarea Porturilor Dunării Fluviale" S.A. Giurgiu.

Bunurile imobile ce formează obiectul prezentei solicitări se află la fluviul Dunărea, întreaga zonă fiind de maxim interes pentru localitatea noastră și are o deosebită importanță pentru viața economică și socială a Municipiului Turnu Măgurele.

În vederea celor mai sus menționate, a valorificării și amenajării cât mai eficiente a bunului în cauză, în concordanță cu necesitățile zonei, declarând bunul respectiv ca fiind de interes public local, intenționăm menținerea acestuia în domeniul public pe o perioadă de cel puțin 10 ani, cu destinația de port fluvial.

Față de cele expuse, propun spre dezbatere și aprobare, Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele, proiectul de hotărârre în forma prezentată.

**PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ**

RAPORT DE FUNDAMENTARE COMUN

privind aprobarea inițierii unei cereri privind transferul unor bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea consiliului local al municipiului Turnu Măgurele în domeniul public al UAT – Municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman

Potrivit prevederilor O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice prin care se realizează autonomia locală sunt consiliile locale ca autorități deliberative și primarii ca autorități executive.

În urma corespondenței privind înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a bunurilor ce au făcut obiectul Hotărârii Guvernului nr.871/21.10.1999 privind transmiterea unor bunuri imobile, proprietate publică a statului, situate în porturile Turnu Măgurele și Zimnicea, din administrarea Companiei Naționale Administrația Porturilor Dunării Fluviale – S.A Giurgiu în administrarea Consiliului local al Municipiului Turnu Măgurele și respectiv a Consiliului local al Orașului Zimnicea, prin adresa nr.39850 din 07.11.2023 înregistrată la Primăria municipiului Turnu Măgurele la nr.20837 din 08.11.2023, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii ne transmite necesitatea întreprinderii demersurilor necesare preluării în domeniul public al municipiului Turnu Măgurele a bunurilor imobile cuprinse în anexa nr.1 a Hotărârii Guvernului nr.871/21.10.1999.

Prin Hotărârea Guvernului nr.871/1999 au fost transmise în administrarea Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele bunuri imobile aparținând domeniului public al statului, respectiv teren portuar, pereu și supraînălțare pereu, bunuri ce se regăsesc în protocolul nr.10822 din 29.11.1999, încheiat între Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele și Compania națională "Administrația Porturilor Dunării Fluviale" S.A. Giurgiu, bunurile imobile identificate în anexele nr.2 și nr.3 la prezentul proiect de hotărâre, astfel:

- 1.Pereu – L = 1039, 5 m
- 2.Supraînălțare pereu – L = 30, 00 m
- 3.Teren portuar în suprafață de 85.264,01 mp, reieșită la măsurători S = 69.812 mp, imobil având nr.cadastral 31231, identificat în Cartea funciară 31231 UAT Turnu Măgurele.

Valoarea de inventar a bunurilor actualizată în condițiile O.G. nr.81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, este următoarea:

- 1.Pereu – L = 1039, 5 m , valoare de inventar:95.634,00 lei;
- 2.Supraînălțare pereu – L = 30, 00 m, valoare de inventar:443,00 lei;
3. Teren portuar în suprafață de 85.264,01 mp, reieșită la măsurători S = 69.812 mp, valoare de inventar:3.581.088,00 lei

În conformitate cu prevederile art.292³ alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, "Bunurile aflate în domeniul public al statului și în administrarea autorităților administrației publice locale/județene pot fi transferate, la cerere, în domeniul public al unităților administrativ teritoriale pe raza cărora sunt situate, cu condiția menținerii acestora în proprietatea unităților administrativ-teritoriale pe o perioada de 10 ani de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului prin care s-a aprobat transferul de proprietate".

Totodată în conformitate cu prevederile art.292³ alin.(4), autoritățile administrației publice locale interesate care dețin bunuri în administrare depun o cerere de transfer al bunurilor din domeniul public la statului, la Ministerul de Finanțe, aprobată de consiliile locale, cerere a cărei conținut este prevăzut în anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

Pecizăm că bunul ce fac obiectul proiectului de hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu sunt grevate de sarcini.

Față de cele prezentate, susținem proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Șef Serviciu urbanism
și gospodărie comunală,
Ing. Tinel ISTRATE

Șef serviciu buget
contabilitate-contracte,
Ec. Cecilia BĂJA

Șef serviciu juridic și
administrație publică locală,
Jr.GrațIELA BĂDESCU

Întocmit,
ing.Sorin PETRICĂ-UNGUREANU



MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII

CABINET SECRETAR GENERAL ADJUNCT

Către: Domnul Dănuț CUCLEA - PRIMAR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE

Nr. 39850

Data: 07.11.2023

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE
JUDEȚUL TELEORMAN

INTRARE	Nr. 20837
IESIRE	
Data	08.11.2023

Ref: înscrisoare în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a bunurilor ce au făcut obiectul Hotărârii de Guvern nr. 871/21.10.1999 privind transmiterea unor bunuri imobile, proprietate publică a statului, situate în porturile Turnu Măgurele și Zimnicea, din administrarea Companiei Naționale Administrația Porturilor Dunării Fluviale - S.A. Giurgiu în administrarea Consiliului Local al Municipiului Turnu Măgurele și respectiv, a Consiliului Local al Orașului Zimnicea

Având în vedere corespondența anterioară precum și prevederile art. 292³ alin.(1) „Bunurile aflate în domeniul public al statului și în administrarea autorităților administrației publice locale/județene pot fi transferate, la cerere, în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale pe raza cărora sunt situate, cu condiția menținerii acestora în proprietatea unităților administrativ-teritoriale pe o perioadă de cel puțin 10 ani de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului prin care s-a aprobat transferul de proprietate” precum și cele ale alin.(5) „Guvernul aprobă, prin hotărâre inițiată de Ministerul Finanțelor, transferul bunurilor din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale, inclusiv condițiile care privesc transferul de proprietate asupra bunului imobil respectiv. Pentru bunurile aflate în domeniul public al statului și în administrarea consiliilor locale/județene în baza unor acte administrative care nu sunt înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, prin hotărârea Guvernului se aprobă și înscrisoarea în inventarul centralizat” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.91/2023 privind unele măsuri referitoare la exercitarea dreptului de proprietate publică și privată a statului, precum și la administrarea eficientă a proprietăților statului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

vă rugăm să întreprindeți demersurile necesare preluării în domeniul public al municipiului Turnu Măgurele a bunurilor imobile cuprinse în Anexa nr. 1 a Hotărârii Guvernului nr. 871/21.10.1999.

Cu stimă,

SECRETAR GENERAL

Adrian-Daniel GĂVRUȚA

