

HOTĂRÂRE

Privește: propunerea schimbării destinației pe perioada lucrărilor de demolare a imobilului – construcție “Biblioteca”, imobil aparținând domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Vlad Țepeș, nr.20

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.7848/20.04.2023 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
 - raportul de fundamentare nr.7849/20.04.2023 al serviciului urbanism și gospodărie comunală, serviciului buget-contabilitate – contracte și serviciului juridic și administrație publică locală;
 - prevederile Legii nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr.5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, completat;
 - prevederile H.G.R nr.1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;
 - în conformitate cu prevederile art.112 alin.(6) din Legea nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.”d” și alin.(7) lit.”a” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul prevederilor art.5 lit.”cc”, art.139 alin.(1), alin.(3) lit.”g” și art.196 alin.(1) lit.”a” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă propunerea schimbării destinației pe perioada lucrărilor de demolare a imobilului – construcție “Biblioteca”, imobil aparținând domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Vlad Țepeș, nr.20.

Art.2 Primarul municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului urbanism și gospodărie comunală va face toate demersurile necesare în vederea obținerii avizului conform al Ministerului Educației referitor la schimbarea destinației pe perioada lucrărilor de demolare a imobilului – construcție “Biblioteca”, imobil aparținând domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Vlad Țepeș, nr.20.

Art.3 Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri.

Avizat de legalitate,
Secretar general,
Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind propunerea schimbării destinației pe perioada lucrărilor de demolare a imobilului - construcției "Biblioteca", imobil aparținând domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Vlad Țepeș, nr.20

Potrivit Legii nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale, numai cu avizul conform al ministrului educației naționale.

Prezentul proiect de hotărâre supus spre dezbateră și adoptare autorității deliberative propune aprobarea propunerii schimbării destinației pe perioada desfășurării lucrărilor de demolare a imobilului - construcției "Biblioteca", imobil aparținând domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Vlad Țepeș, nr.20.

Propunerea de schimbare a destinației se face în vederea demolării imobilului-construcție "Biblioteca".

Durata schimbării destinației imobilului - construcției "Biblioteca", imobil aparținând domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Vlad Țepeș, nr.20, se face pe perioada desfășurării lucrărilor de demolare începând cu data obținerii avizului conform al Ministerului Educației și Cercetării.

Având în vedere cele expuse mai sus, propun spre dezbateră și aprobare Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ

Județul Teleorman
Primăria Municipiului Turnu Măgurele
Serviciul Urbanism și Gospodărie Comunală
Serviciul Buget Contabilitate - Contracte
Serviciul Juridic și Administrație Publică Locală
Nr. 7849 / 20.04. 2023

RAPORT DE FUNDAMENTARE COMUN

la proiectul de hotărâre privind propunerea schimbării destinației pe perioada lucrărilor de demolare a imobilului - construcției "Biblioteca", imobil aparținând domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Vlad Țepeș, nr.20

Conform principiului autonomiei locale, autoritățile administrației publice locale, au capacitatea efectivă de a administra și gestiona în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, domeniul public și privat al unităților administrativ teritoriale, precum și atribuții privind asigurarea cadrului necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind educația.

La nivelul Municipiului Turnu Măgurele a fost întocmită în anul 2023, expertiza nr.63E/2023 pentru încadrare în clasa de risc seismic a imobilului-construcție "Biblioteca" situat în strada Vlad Țepeș, nr.20, întocmită de expert tehnic atestat de MLPAT, ing.Georgescu Ovidiu.

Din cauza vechimii construcției cu regim de înălțime parter, precum și a degradării în timp a elementelor structura dar și a finisajelor se propune desființarea acesteia cu scopul evitării pericolului de a afecta domeniul public, respectiv traficul pietonal și rutier.

În conformitate cu prevederile art.4 și art.7 din Ordin administrație publică nr.5819/13.12.2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile acordării acestuia cu modificările și completările ulterioare, schimbarea destinației imobilelor-construcții se va face pe o perioadă determinată în funcție de felul activității desfășurate.

Totodată în conformitate cu prevederile art.112, alin.(6) din Legea nr.1/05.01.2011 – a educației naționale cu modificările și completările ulterioare, schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al Ministerului Educației și Cercetării.

Imobilul aparține domeniului public conform H.G. nr.1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, și se regăsește la poziția nr.30.

Având în vedere cele menționate mai sus, pentru aprobarea propunerii schimbării destinației pe perioada desfășurării lucrărilor de demolare a imobilului - construcției "Biblioteca", imobil aparținând domeniului public al Municipiului Turnu Măgurele, situat în strada Vlad Țepeș, nr.20, este necesară inițierea și aprobarea unui proiect de hotărâre al Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele, în vederea obținerii avizului conform al Ministerului Educației și Cercetării.

Proiectul de hotărâre în formă prezentată, poate fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele.

Șef Serviciu urbanism
și gospodărie comunală,
Ing. Tinel ISTRATE

Șef serviciu buget
contabilitate-contracte,
Ec. Cecilia BĂJA

Șef serviciu juridic și
administrație publică locală,
Jr.Grațiela BĂDESCU

Întocmit,
ing.Sorin PETRICĂ-UNGUREANU