

HOTĂRÂRE

Privește: modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.73/11.04.2022

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.3514/16.02.2023 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.3515/16.02.2023 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, (r2) cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."d" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit."ee", art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Hotărârea Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.73/11.04.2022 privind aprobarea depunerii proiectului "Creșterea eficienței energetice a imobilului Grădinița de copii nr.7 din municipiul Turnu Măgurele" și a cheltuielilor aferente acestuia în cadrul Planului național de redresare și reziliență, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 1¹, se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art.1¹ Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul Creșterea eficienței energetice a imobilului Grădinița de copii nr.7 din municipiul Turnu Măgurele, este prevăzută în anexa nr.1A".

Art.II Anexa nr.1A face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Avizat de legalitate,
Secretar general,
Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian

JUDEȚUL TELEORMAN

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI

Anexa nr. 1A la H.C.L nr. _____ / _____

TURNU MĂGURELE

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI GRĂDINIȚA DE COPII NR.7 DIN MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE”

Locația la care se realizează intervenția se află pe strada Chimiei, în intravilanul Municipiului Turnu Măgurele și are o suprafață de 1110 m² cu o suprafață desfășurată de 2220 m².

Imobilul se află în proprietatea Municipiului Turnu Măgurele.

Grădinița cu program prelungit și creșă, construită în intervalul 1978 - 1980. Suprafața propusă să fie amenajată, este de 1110 m² cu o suprafață desfășurată de 2220 m² și este o clădire formată din trei tronsoane, având legătură directă între ele, un regim de înălțime S+P+1E, cu funcțiunea de creșă și grădiniță cu program prelungit.

Funcțional, unul din tronsoane adăpostește opt săli de grădiniță, al doilea patru săli de creșă dispuse la parter și etaj iar al treilea face legătura între funcțiuni necesare (bucătărie, spălătorie, vestiare, spații tehnice).

S-au avut în vedere următoarele soluții (S), respectiv pachete de soluții (P) de modernizare energetică a clădirii:

S1. Izolarea termică a peretelui exterior cu 10 cm polistiren grafitat ignifugat, iar a soclului cu 6 cm polistiren extrudat ignifugat (aplicat pe fața exterioară a pereților exteriori);

~~S2. Izolarea termică a terasei cu 20 cm polistiren extrudat ignifugat de înaltă densitate;~~

S3. Izolarea termică a plăcii de sol cu 6 cm polistiren extrudat; înlocuit pardoseala existentă;

S4. Modernizarea energetică a tâmplăriei exterioare (înlocuit tâmplărie existentă cu tâmplărie tripan cu rupere de punte termică și prevăzută cu grile higroreglabile);

~~S5. Modernizarea instalației termice (instalarea sistemelor alternative de producere a energiei termice (pompe de căldură), înlocuire conducte și calorifere, montarea robinetilor termostatați)~~

~~S6. Montarea panourilor solare pt. preparat acm~~

~~S7. Modernizarea instalației de iluminat (montare panouri fotovoltaice, înlocuire corpuri de iluminat și surse de lumina cu echipamente performante = corpuri LED, senzori de pezentă).~~

În conformitate cu auditul energetic, indicatorii de proiect sunt:

Indicatori de realizat/ de proiect				
Rezultate	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Sinc= 2064 mp				
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire [kWh/m ² /an]	220,61	53,52	167,09	75,74%
Consumul total de energie primară [kWh/m ² /an]	302,36	192,48	109,88	36,34%
Consumul de energie utilizând surse regenerabile [kWh/m ² /an]	0,00	43,45		
Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră [echivalent KgCO ₂ /mp/an]	52,26	21,30	30,96	59,25%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MITROI TEODOR

Județul Teleorman
Municipiul Turnu Măgurele
PRIMAR
Nr.3514/16.02.2023

REFERAT DE APROBARE
La proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului
Turnu Măgurele nr.73/11.04.2022

Potrivit O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale au atribuții în toate problemele de interes local și asigură potrivit competențelor și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice.

Odată cu lansarea apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta C5 – Valul renovării, Investiția II Instituirea unui fond pentru Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, în cadrul Planului național de redresare și reziliență (PNRR), Municipiul Turnu Măgurele a identificat oportunitatea renovării energetice a imobilului – Grădinița nr.7.

Prin Hotărârea nr.73/11.04.2022, Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele a aprobat depunerea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului “Creșterea eficienței energetice a imobilului Grădinița de copii nr.7 din municipiul Turnu Măgurele”, în cadrul Planului național de redresare și reziliență.

Prezentul proiect de hotărâre supus spre dezbateră și adoptare autorității deliberative vizează modificarea art.1¹ din H.C.L nr.73/11.04.2022 cu modificările și completările ulterioare, în speță actualizarea descrierii sumare a investiției propusă a fi realizată prin acest proiect.

PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ

RAPORT DE FUNDAMENTARE

Privește: modificarea HCL nr. 73/11.04.2022

Municipiul Turnu Măgurele a identificat oportunitatea renovării energetice a Grădiniței de copii nr. 7, depunând astfel proiectul „*Creșterea eficienței energetice a imobilului Grădinița de copii nr. 7 din municipiul Turnu Măgurele*”, în cadrul *Apelului de proiecte PNNR/20222/C5/2/b.2.1/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Investiția II Instituirea unui fond pentru Valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).*

Proiectul se află în etapa de precontractare, în data de 10.02.2023 fiind primită solicitarea de clarificări, conform căreia este necesară modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 73/11.04.2022, privind descrierea sumară a investiției cu sinteza soluțiilor de modernizare, precum și cu indicatorii apelului de proiecte prevăzuți în raportul de audit energetic actualizat

Astfel, a fost completată Anexa nr. 1 la HCL nr. 73/11.04.2022 cu precizarea soluțiilor de modernizare și a indicatorilor din raportul de audit energetic actualizat.

S-au avut în vedere următoarele soluții (S), respectiv pachete de soluții (P) de modernizare energetică a clădirii:

S1. Izolarea termică a peretelui exterior cu 10 cm polistiren grafitat ignifugat, iar a soclului cu 6 cm polistiren extrudat ignifugat (aplicat pe fața exterioară a pereților exteriori);

S2. Izolarea termică a terasei cu 20 cm polistiren extrudat ignifugat de înaltă densitate;

S3. Izolarea termică a plăcii de sol cu 6 cm polistiren extrudat; înlocuit pardoseala existentă;

S4. Modernizarea energetică a tâmplăriei exterioare (înlocuit tâmplărie existentă cu tâmplărie tripan cu rupere de punte termică și prevăzută cu grile higroreglabile);

S5. Modernizarea instalației termice (instalarea sistemelor alternative de producere a energiei termice (pompe de căldură), înlocuire conducte și calorifere, montarea robinetilor termostatați)

S6. Montarea panourilor solare pt. preparat acm

S7. Modernizarea instalației de iluminat (montare panouri fotovoltaice, înlocuire corpuri de iluminat și surse de lumina cu echipamente performante – corpuri LED, senzori de prezență).

În urma celor prezentate, se modifică articolul 1¹ din HCL nr. 73/ 11.04.2022, după cum urmează:

„Art.1¹ Descrierea sumară a investiției se constituie Anexa 1A la prezenta Hotărâre de Consiliu Local”.

Celelalte articole din HCL nr. 73/11.04.2022 rămân neschimbate.

Șef serviciu Dezvoltare Locală și Investiții,
Mitrofan Mihaela

Întocmit,
Bunoaica Andreea