

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 26.10.2023

în ședință ordinară a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele,
unde participă 18 consilieri locali din totalul de 19 în funcție

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel deschide ședința și informează Consiliul Local că prin dispoziția nr. 1121 din 20.10.2023, acesta a fost convocat în ședință ordinară.

Din totalul de 19 consilieri locali în funcție, 18 sunt prezenți. A anunțat că nu poate participa la ședința de astăzi domnul consilier local Daciu Georgel.

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel supune spre aprobare procesul verbal al ședinței extraordinare din 16.10.2023 care este aprobat în forma tehnoredactată cu 18 voturi pentru.

Domnul Președinte de ședință Gheorghe Mihai prezintă proiectul ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitului pe mijloacele de transport, pentru autovehiculele de transport marfă pentru anul 2024 la nivelul municipiului Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

2. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor terenuri cu suprafață de 22 mp aparținând domeniului public al municipiului Turnu Măgurele în vederea amplasării de terase pentru desfășurarea activității de alimentație publică.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire pentru desfășurarea licitației publice în vederea vânzării imobilului identificat prin cartea funciară nr. 21720.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

4. Proiect de hotărâre aprobarea vânzării unui imobil aparținând domeniului privat al municipiului Turnu Măgurele, identificat prin număr cadastral 20013-C1-U95 Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

5. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr. 138/30.10.2009.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării în rate și stabilirea prețului de vânzare a locuinței nr. 3 situată în str. Abatorului, bloc P4, etaj parter, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, identificată prin cartea funciară nr. 22959-C4-U3 Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

7. Proiect de hotărâre privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități la nivelul UAT Municipiul Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

8. Proiect de hotărâre privind actualizarea statului de funcții și numărul de personal al unității sanitare publice cu paturi – Spitalul Municipal Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, servicii și comerț.

9. Proiect de hotărâre privind neasumarea responsabilității organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor-cadru pentru achiziția produselor aferente programului și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative în perioada 2023-2029.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând beneficiarii de ajutor social conform Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat pentru luna septembrie 2023 la nivelul municipiului Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând persoanele care urmează să efectueze acțiuni sau lucrări de interes local la nivelul municipiului Turnu Măgurele.

Inițiator: Primarul municipiului Turnu Măgurele

Comisie de specialitate: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

12. Diverse

Domnul Președinte supune la vot ordinea de zi, aceasta fiind aprobată cu 18 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 1 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: este vorba despre actualizarea taxelor la nivelul euro de la data de 1 octombrie 2023.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 2 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 3 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: au mai fost solicitări și organizate licitații în decursul anilor dar nu s-a prezentat nimeni la licitație. Ultima evaluare a fost făcută acum doi sau trei ani și acum s-a făcut o nouă evaluare pentru a scoate la licitație căminul de nefamiliști nr. 2, cel de lângă blocurile Y1-Y4.

Domnul consilier local Petrescu Emil: diferența de teren de la 2900 mp la 955 mp?

Domnul Primar: probabil că este terenul aferent. Are și teren în cartea funciară. Nu la acest lucru faceți referire? Vă rog să mai repetați o dată întrebarea.

Domnul consilier local Petrescu Emil: apare cu suprafața de 2900 mp și mășurați ar fi 955 mp. Diferența din documentație.

Domnul Primar: stați puțin că nu înțeleg. Faceți referire la terenul de sub imobil care este de 860 mp și spuneți că mai apare o suprafață?

Domnul consilier local Petrescu Emil: da, 955 mp, care presupun că aceasta este de vânzare și mai apare și o diferență de 2900 mp.

Doamna ing. Mitrofan Mihaela, șef serviciu dezvoltare locală și investiții: este o rectificare făcută în anul 2012, la numărul cadastral din cartea funciară, unde specifică faptul că se modifică suprafața imobilului de la 2877 mp la 955 mp.

Domnul consilier local Petrescu Emil: se modifică numai în scris.

Doamna ing. Mitrofan Mihaela, șef serviciu dezvoltare locală și investiții: nu, a fost altă carte funciară. S-a împărțit o carte funciară în două cărți funciare mai mici.

Domnul Primar: în extrasul de carte funciară spune: „Se notează rectificarea limitelor și modificarea suprafeței imobilului cu numărul cadastral 21720, respectiv de la suprafața de 2877 mp la 955 mp”. Deci aceasta este cartea funciară pentru suprafața pe care noi o vindem, terenul de sub clădire și terenul aferent este de 955 mp.

Domnul ing. Petrică-Ungureanu Sorin, serviciul urbanism și gospodărie comunală: la momentul când s-a făcut această carte funciară, în inventar era trecută suprafața de 2877 mp, ulterior, printr-o persoană fizică autorizată s-au refăcut acele măsurători pentru că în anul 2001, la suprafața de 2877 mp mai măsuraseră și din stradă.

Domnul consilier local Petrescu Emil: acest lucru voiam eu să întreb, ce s-a întâmplat cu diferența aceea de teren?

Domnul Primar: este vorba despre terenul dintre acest cămin și cel de jandarmi. Noi vindem doar 955 mp.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 4 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: este o garsonieră în blocul G3 din Fondul Locativ de Stat, nevândută în anul 1990, când toată lumea a cumpărat și acum chiriașul solicită cumpărarea la care are dreptul ca și la locuințele ANL.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 5 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: este vorba despre copertinele de la barieră și P1, sunt parte integrantă din activitatea S.C. EUROBAC, fără de care nu-și poate desfășura activitate și care au suferit deteriorări în timp. Pentru a le putea remedia, a le repara, au nevoie să le treacă în administrare pentru că acum ceva timp le luasem cât mai multe suprafețe de acolo și acum, pentru a le putea întreține trebuie să le aibă în administrare.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 6 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 7 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 8 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul consilier local Nuță Radu-Daniel: o singură corectură la medicul Lerch Codruța, schimbarea tranșei de vechime între 15-20 ani, gradația 4, nu 2. Vă rog să modificați.

Domnul Secretar general jr. Franchevici Daniel: în statul de funcții este trecut bine, gradația 4, modificarea trebuie făcută doar în raportul de fundamentare care nu trebuie supus votului consiliului local pentru a se face corectura.

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 9 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate.

Domnul Primar: Consiliul Județean Teleorman se va ocupa de acele contracte pentru toate comunele și orașele din județ

Nemaifiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 10 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru.

Domnul Președinte prezintă proiectul de hotărâre nr. 11 care are aviz favorabil de la comisia de specialitate, nefiind discuții se supune la vot, acesta fiind adoptat cu 18 voturi pentru.

Nemaifiind discuții, domnul Președinte de ședință declară închisă ședința de consiliu.

S-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe Mihai

SECRETAR GENERAL,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian

ÎNTOCMIT,
Cons. Preda Eugenia