

### **HOTĂRÂRE**

**Privește: aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1-Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”**

Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.22999/18.11.2020 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
  - raportul de fundamentare nr.23000/18.11.2020 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
  - prevederile O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." – S.A., cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile H.G.R nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
  - în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."d" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.5 lit."ee", art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit."a" O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă documentația tehnico-economică – faza D.A.L.I. pentru investiția „Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1-Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”.

**Art.2** Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1-Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman” prevăzuți în anexele nr.1 și nr.2 părți integrante din prezenta hotărâre.

**Art.3** Primarul municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului dezvoltare locală și investiții va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4** Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicările și publicitatea prezentei.

**AVIZAT DE LEGALITATE,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian**

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE „ Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de cladire C1-Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”**

Suprafata teren 3160,50 m<sup>2</sup>;  
Suprafata construita C1 - existent 1700 m<sup>2</sup>;  
Suprafata desfasurata C1 10557 m<sup>2</sup>;

P.O.T. max. = 80 %  
C.U.T. max. = 7,20

	<b>Lei (inclusiv TVA)</b>	<b>Euro (inclusiv TVA)</b>
<b>Valoarea totală a investiției</b>	<b>131.170.226,10</b>	<b>26.942.083,17</b>
din care C + M	53.111.613,62	10.909.011,55
<b>Valoare finantata prin Subprogram („C.N.I.”)</b>	<b>128.663.714,03</b>	<b>26.427.250,96</b>
din care C+M	51.114.951,74	10.498.901,48
<b>Valoare finantata prin U.A.T. municipiul Turnu Măgurele (cheltuieli pentru servicii si lucrari finantate de UAT );</b>	<b>2.506.512,07</b>	<b>514.832,20</b>
din care C+M	1.996.661,88	410.110,07
<b>(la cursul BNR 1 euro = 4,8686 lei)</b>		

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MITROI TEODOR**

Program național de construcții de interes public sau național - Subprogramul Unități sanitare

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție: „Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de cladire C1 - Spital nou, jud. Teleorman”

Faza de proiectare: D.A.I.I.

in LEI/EURO la cursul BNR ( din 12.11.2020 ) 1 EURO = 4.8686 Lei TVA = 1.19

nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare finanțată prin program ("C.N.I." - S.A.)					Valoare finanțată de UAT Turnu Măgurele, jud. Teleorman - valori neeligibile					Valoare totală Investiție (CNI-UAT Turnu Măgurele)				
		valoare ( fără TVA )		TVA	valoare (inclusiv TVA)		valoare ( fără TVA )		TVA	valoare (inclusiv TVA)		valoare ( fără TVA )		TVA	valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro	lei	euro	lei	lei	euro	lei	euro	lei	lei	euro
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>																
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	598.283,31	122.886,11	113.673,83	711.957,14	146.234,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	598.283,31	122.886,11	113.673,83	711.957,14	146.234,47
1.4	Cheltuieli pt relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitolul 1</b>		<b>598.283,31</b>	<b>122.886,11</b>	<b>113.673,83</b>	<b>711.957,14</b>	<b>146.234,47</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>598.283,31</b>	<b>122.886,11</b>	<b>113.673,83</b>	<b>711.957,14</b>	<b>146.234,47</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>																
2.1.1	Bransament apa, rețele incinta, canalizare monajera incinta,gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.644.967,77	337.872,85	312.543,88	1.957.511,65	402.068,69	1.644.967,77	337.872,85	312.543,88	1.957.511,65	402.068,69
<b>Total capitolul 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.644.967,77</b>	<b>337.872,85</b>	<b>312.543,88</b>	<b>1.957.511,65</b>	<b>402.068,69</b>	<b>1.644.967,77</b>	<b>337.872,85</b>	<b>312.543,88</b>	<b>1.957.511,65</b>	<b>402.068,69</b>
<b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică</b>																
<b>Studii de teren</b>																
3.1.1	Studii de teren	30.123,70	6.187,34	5.723,50	35.847,20	7.362,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.123,70	6.187,34	5.723,50	35.847,20	7.362,94
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.375,34	1.514,88	0,00	7.375,34	1.514,88	0,00	7.375,34	1.514,88	0,00
3.3	Expertiza tehnică	15.061,85	3.093,67	2.861,75	17.923,60	3.681,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.061,85	3.093,67	2.861,75	17.923,60	3.681,47
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	27.837,33	5.717,73	5.289,09	33.126,42	6.804,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.837,33	5.717,73	5.289,09	33.126,42	6.804,10
3.5	Proiectare și Inginerie	1.637.588,77	336.357,22	311.141,87	1.948.730,63	400.265,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.637.588,77	336.357,22	311.141,87	1.948.730,63	400.265,09
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate și deviz general	154.601,78	31.754,87	29.374,34	183.976,12	37.788,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154.601,78	31.754,87	29.374,34	183.976,12	37.788,30
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	42.371,06	8.702,92	8.050,50	50.421,56	10.356,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.371,06	8.702,92	8.050,50	50.421,56	10.356,48
3.5.5	Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	169.484,23	34.811,70	32.202,00	201.686,23	41.425,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169.484,23	34.811,70	32.202,00	201.686,23	41.425,92
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.271.131,70	261.087,73	241.515,02	1.512.646,73	310.694,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.271.131,70	261.087,73	241.515,02	1.512.646,73	310.694,39
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	423.710,57	87.029,24	80.505,01	504.215,58	103.564,80	8.713,17	1.789,67	1.655,50	10.368,68	2.129,70	432.423,74	88.818,91	82.160,51	514.584,25	105.694,50
3.7.1	Managementul de proiect pt obiectivul de investiții	387.710,57	79.634,92	73.665,01	461.375,58	94.765,55	5.713,17	1.173,47	1.085,50	6.798,68	1.396,43	393.423,74	80.808,39	74.750,51	468.174,25	96.161,99
3.7.2	Consultanță -SSM	36.000,00	7.394,32	6.840,00	42.840,00	8.799,24	3.000,00	616,19	570,00	3.570,00	733,27	39.000,00	8.010,52	7.410,00	46.410,00	9.532,51
3.8	Asistența tehnică	1.271.131,70	261.087,73	241.515,02	1.512.646,73	310.694,39	26.139,52	5.369,00	4.966,51	31.106,03	6.389,11	1.297.271,23	266.456,73	246.481,53	1.543.752,76	317.082,51
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	423.710,57	87.029,24	80.505,01	504.215,58	103.564,80	8.713,17	1.789,67	1.655,50	10.368,68	2.129,70	432.423,74	88.818,91	82.160,51	514.584,25	105.694,50
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	254.226,34	52.217,55	48.303,00	302.529,35	62.138,88	5.227,90	1.073,80	993,30	6.221,21	1.277,82	250.454,25	53.291,35	49.296,31	308.750,55	63.416,70
3.8.1.2	pt participare proiectanți la fazele incluse în PCLE	169.484,23	34.811,70	32.202,00	201.686,23	41.425,92	3.485,27	715,87	662,20	4.147,47	851,88	172.969,50	35.527,56	32.864,20	205.833,70	42.277,80
3.8.2	Asistența tehnică prin dirigenția de șantier	847.421,14	174.058,48	161.010,02	1.008.431,15	207.129,60	17.426,35	3.579,33	3.311,01	20.737,35	4.259,41	864.847,48	177.637,82	164.321,02	1.029.168,51	211.389,00
<b>Total capitolul 3</b>		<b>3.405.453,92</b>	<b>699.472,93</b>	<b>647.036,24</b>	<b>4.052.490,17</b>	<b>832.372,79</b>	<b>42.228,04</b>	<b>8.673,55</b>	<b>6.622,01</b>	<b>48.850,05</b>	<b>10.033,70</b>	<b>3.447.681,96</b>	<b>708.146,48</b>	<b>653.658,26</b>	<b>4.101.340,21</b>	<b>842.406,49</b>
<b>CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază</b>																
<b>Construcții și instalații</b>																
4.1.1	rezistența corp A	1.789.041,94	367.465,38	339.917,97	2.128.959,91	437.283,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.789.041,94	367.465,38	339.917,97	2.128.959,91	437.283,80
4.1.2	rezistența corp B	1.996.319,65	410.655,97	379.870,73	2.379.190,38	488.680,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.999.319,65	410.655,97	379.870,73	2.379.190,38	488.680,60
4.1.3	rezistența corp C	1.912.955,31	392.916,92	363.461,51	2.276.418,82	467.571,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.912.955,31	392.916,92	363.461,51	2.276.418,82	467.571,13
4.1.4	arhitectura	16.713.616,25	3.432.940,94	3.175.587,09	19.889.203,34	4.085.199,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.713.616,25	3.432.940,94	3.175.587,09	19.889.203,34	4.085.199,72
4.1.5	instalații tehnice	1.818.873,48	373.592,71	345.585,96	2.164.459,44	444.575,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.818.873,48	373.592,71	345.585,96	2.164.459,44	444.575,33
4.1.6	instalații electrice ( electrice interiere, curent slab, antefracție, detectie incendiu, date/voce-apelare asistență )	9.557.421,69	1.963.073,92	1.815.910,12	11.373.331,81	2.336.057,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.557.421,69	1.963.073,92	1.815.910,12	11.373.331,81	2.336.057,97
4.1.7	instalații climatizare	1.912.296,34	392.781,57	363.336,30	2.275.632,64	467.410,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.912.296,34	392.781,57	363.336,30	2.275.632,64	467.410,07
4.1.8	instalații sanitare interioare	3.307.845,77	679.424,43	628.490,70	3.936.336,47	808.515,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.307.845,77	679.424,43	628.490,70	3.936.336,47	808.515,07
4.1.9	instalații - panouri solare	245.026,24	50.327,86	46.554,99	291.581,23	59.890,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	245.026,24	50.327,86	46.554,99	291.581,23	59.890,16
4.1.10	instalații stingere incendiu	323.141,470	66.372,57	61.396,88	384.538,35	78.983,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	323.141,47	66.372,57	61.396,88	384.538,35	78.983,35

4.1.11	instalatii gaze medicale	1.077.774,25	221.372,52	204.777,11	1.282.551,36	263.433,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.077.774,25	221.372,52	204.777,11	1.282.551,36	263.433,30	
<b>total cap. 4.1</b>		<b>40.657.312,39</b>	<b>8.350.924,78</b>	<b>7.724.889,35</b>	<b>48.382.201,74</b>	<b>9.937.600,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>40.657.312,39</b>	<b>8.350.924,78</b>	<b>7.724.889,35</b>	<b>48.382.201,74</b>	<b>9.937.600,49</b>	
<b>Montaje utilitaje tehnologice</b>																	
<b>4.2.1 - Montaj utilitaje si echipamente</b>		<b>855.915,04</b>	<b>175.803,11</b>	<b>162.623,86</b>	<b>1.018.538,90</b>	<b>209.205,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>855.915,04</b>	<b>175.803,11</b>	<b>162.623,86</b>	<b>1.018.538,90</b>	<b>209.205,71</b>	
Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj		14.757,31	3.031,12	2.803,89	17.561,20	3.607,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.757,31	3.031,12	2.803,89	17.561,20	3.607,03	
Instalatii sanitare amplasamente in CT		128.114,39	26.314,42	24.341,73	152.456,12	31.314,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	128.114,39	26.314,42	24.341,73	152.456,12	31.314,16	
Instalatii electrice		49.084,96	10.081,95	9.326,14	58.411,10	11.997,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.084,96	10.081,95	9.326,14	58.411,10	11.997,52	
Instalatii ventilate + instalate ventilate adapost A.L.A		31.373,00	6.443,95	5.960,87	37.333,87	7.668,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.373,00	6.443,95	5.960,87	37.333,87	7.668,30	
Instalatii de date		29.953,39	6.152,36	5.691,14	35.644,53	7.321,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.953,39	6.152,36	5.691,14	35.644,53	7.321,31	
Instalatii control acces		231.166,71	47.481,15	43.921,67	275.088,38	56.502,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	231.166,71	47.481,15	43.921,67	275.088,38	56.502,56	
Instalatii de semnalizare, alarmare si alertare in caz de incendiu		108.654,93	22.317,49	20.644,44	129.299,37	26.557,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108.654,93	22.317,49	20.644,44	129.299,37	26.557,81	
Instalatii supraveghere video		79.794,27	16.389,57	15.160,91	94.955,18	19.503,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.794,27	16.389,57	15.160,91	94.955,18	19.503,59	
Instalatii gaze naturale		183.016,08	37.591,11	34.773,06	217.789,14	44.733,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	183.016,08	37.591,11	34.773,06	217.789,14	44.733,42	
<b>total cap.4.2</b>		<b>855.915,04</b>	<b>175.803,11</b>	<b>162.623,86</b>	<b>1.018.538,90</b>	<b>209.205,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>855.915,04</b>	<b>175.803,11</b>	<b>162.623,86</b>	<b>1.018.538,90</b>	<b>209.205,71</b>	
<b>Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj</b>																	
4.3.1. echipamente electrice curenti tari		482.021,84	99.006,25	91.584,15	573.605,99	117.817,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	482.021,84	99.006,25	91.584,15	573.605,99	117.817,44	
4.3.2. echipamente electrice curenti slabi		302.573,80	62.148,01	57.489,02	360.062,82	73.956,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	302.573,80	62.148,01	57.489,02	360.062,82	73.956,13	
4.3.3. echipamente climatizare		2.359.170,22	484.568,50	448.242,34	2.807.412,56	576.636,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.359.170,22	484.568,50	448.242,34	2.807.412,56	576.636,52	
4.3.4. panouri solare		219.315,81	45.047,00	41.670,00	260.985,81	53.605,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	219.315,81	45.047,00	41.670,00	260.985,81	53.605,93	
4.3.5. echipamente stingere incendiu		155.830,59	32.007,27	29.607,81	185.438,40	38.088,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155.830,59	32.007,27	29.607,81	185.438,40	38.088,65	
4.3.6. ascensoare		945.146,28	194.131,02	179.577,79	1.124.724,07	231.015,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	945.146,28	194.131,02	179.577,79	1.124.724,07	231.015,91	
<b>total cap.4.3</b>		<b>4.464.058,54</b>	<b>916.908,05</b>	<b>848.171,12</b>	<b>5.312.229,66</b>	<b>1.091.120,58</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4.464.058,54</b>	<b>916.908,05</b>	<b>848.171,12</b>	<b>5.312.229,66</b>	<b>1.091.120,58</b>	
<b>Utilitaje fara montaj si echipamente de transport</b>																	
4.4.1. echipamente medicale		26.650.496,41	5.473.954,81	5.063.594,32	31.714.090,73	6.514.006,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.650.496,41	5.473.954,81	5.063.594,32	31.714.090,73	6.514.006,23	
4.4.2. echipamente gaze medicale		1.082.200,00	222.281,56	205.618,00	1.287.818,00	264.515,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.082.200,00	222.281,56	205.618,00	1.287.818,00	264.515,06	
<b>total cap.4.4</b>		<b>27.732.696,41</b>	<b>5.696.236,37</b>	<b>5.269.212,32</b>	<b>33.001.908,73</b>	<b>6.778.521,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>27.732.696,41</b>	<b>5.696.236,37</b>	<b>5.269.212,32</b>	<b>33.001.908,73</b>	<b>6.778.521,28</b>	
<b>Dotari</b>																	
4.5.1. Dotan-medecale		8.115.819,99	1.666.972,02	1.542.005,80	9.657.825,79	1.983.696,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.115.819,99	1.666.972,02	1.542.005,80	9.657.825,79	1.983.696,71	
4.5.3. Dotan gaze		2.213.405,00	454.628,64	420.546,95	2.633.951,95	541.008,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.213.405,00	454.628,64	420.546,95	2.633.951,95	541.008,08	
4.5.4. Dotari PSI		6.068,00	1.246,35	1.152,92	7.220,92	1.483,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.068,00	1.246,35	1.152,92	7.220,92	1.483,16	
4.5.5. Dotari bucatarie		98.554,93	20.242,97	18.725,44	117.280,37	24.089,14	97.667,05	20.060,60	18.556,74	116.223,79	23.872,12	196.221,98	40.303,57	37.282,18	233.504,16	47.961,25	
<b>total cap.4.5</b>		<b>10.433.847,92</b>	<b>2.143.089,99</b>	<b>1.982.431,10</b>	<b>12.416.279,02</b>	<b>2.550.277,09</b>	<b>97.667,05</b>	<b>20.060,60</b>	<b>18.556,74</b>	<b>116.223,79</b>	<b>23.872,12</b>	<b>10.531.514,97</b>	<b>2.163.150,59</b>	<b>2.000.987,84</b>	<b>12.532.502,81</b>	<b>2.574.149,20</b>	
<b>4.6 Active necorporate</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>total cap. 4.6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Total capitoliul 4</b>		<b>84.143.890,30</b>	<b>17.282.962,31</b>	<b>15.987.327,76</b>	<b>100.131.158,06</b>	<b>20.566.725,15</b>	<b>97.667,05</b>	<b>20.060,60</b>	<b>18.556,74</b>	<b>116.223,79</b>	<b>23.872,12</b>	<b>84.241.497,35</b>	<b>17.303.022,91</b>	<b>16.005.884,50</b>	<b>100.247.381,85</b>	<b>20.590.597,27</b>	
<b>CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli</b>																	
<b>Organizare de sanatate</b>		<b>1.052.787,77</b>	<b>216.240,35</b>	<b>200.029,68</b>	<b>1.252.817,44</b>	<b>257.326,02</b>	<b>41.124,19</b>	<b>8.446,82</b>	<b>7.819,60</b>	<b>48.937,79</b>	<b>10.051,72</b>	<b>1.093.911,96</b>	<b>224.687,17</b>	<b>207.843,27</b>	<b>1.301.755,24</b>	<b>287.377,73</b>	
5.1.1. Lucrari de constructii (2%)		842.230,21	172.992,28	160.023,74	1.002.253,96	205.860,81	32.899,36	6.757,46	6.250,88	39.150,23	8.041,37	875.129,57	179.749,74	166.274,62	1.041.404,19	213.902,19	
5.1.2. Cheltuieli conex organizari sanitare (0,5%)		210.557,55	43.248,07	40.005,94	250.563,49	51.465,20	8.224,84	1.689,36	1.562,72	9.787,56	2.010,34	218.782,39	44.937,43	41.568,65	260.351,05	53.475,55	
<b>Comisioane, cote, taxe</b>		<b>482.527,51</b>	<b>101.164,09</b>	<b>0,00</b>	<b>482.527,51</b>	<b>101.164,09</b>	<b>19.262,57</b>	<b>3.956,49</b>	<b>0,00</b>	<b>19.262,57</b>	<b>3.956,49</b>	<b>511.790,08</b>	<b>105.120,58</b>	<b>0,00</b>	<b>511.790,08</b>	<b>105.120,58</b>	
5.2.1. Taxa I.S.C. (0,6%)		256.281,83	52.639,76	0,00	256.281,83	52.639,76	10.034,30	2.061,02	0,00	10.034,30	2.061,02	266.316,24	54.700,78	0,00	266.316,24	54.700,78	
* conform Legaa 10/95 (0,5%)		214.768,70	44.113,03	0,00	214.768,70	44.113,03	8.389,34	1.723,15	0,00	8.389,34	1.723,15	223.158,04	45.836,18	0,00	223.158,04	45.836,18	
* conform Legaa 453/01 (0,1%)		41.513,23	8.526,73	0,00	41.513,23	8.526,73	1.644,97	337,87	0,00	1.644,97	337,87	43.158,20	8.864,60	0,00	43.158,20	8.864,60	
5.2.2. Casa Sociala a Constructiilor (0,5%)		214.768,70	44.113,03	0,00	214.768,70	44.113,03	8.389,34	1.723,15	0,00	8.389,34	1.723,15	223.158,04	45.836,18	0,00	223.158,04	45.836,18	
5.2.3. Taxa de timbru arhitect 0,05%		21.476,87	4.411,30	0,00	21.476,87	4.411,30	838,93	172,32	0,00	838,93	172,32	22.315,80	4.583,62	0,00	22.315,80	4.583,62	
<b>5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute (15%)</b>		<b>13.177.825,11</b>	<b>2.706.655,94</b>	<b>2.503.748,77</b>	<b>15.681.373,88</b>	<b>3.220.920,57</b>	<b>265.316,15</b>	<b>54.495,37</b>	<b>50.410,07</b>	<b>315.726,22</b>	<b>64.849,49</b>	<b>13.442.941,26</b>	<b>2.761.151,31</b>	<b>2.554.158,84</b>	<b>15.997.100,10</b>	<b>3.285.770,06</b>	
5.4. Cotă C.N.I. 5%		5.128.899,02	1.053.464,86	974.490,81	6.103.389,83	1.253.623,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.128.899,02	1.053.464,86	974.490,81	6.103.389,83	1.253.623,18	
<b>Total capitoliul 5</b>		<b>19.851.839,41</b>	<b>4.077.525,25</b>	<b>3.678.269,26</b>	<b>23.530.108,87</b>	<b>4.833.033,86</b>	<b>325.702,92</b>	<b>66.898,68</b>	<b>58.223,67</b>	<b>383.925,58</b>	<b>78.857,70</b>	<b>20.177.542,33</b>	<b>4.144.423,93</b>	<b>3.736.492,93</b>	<b>23.914.035,25</b>	<b>4.911.891,56</b>	
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și pregătire a beneficiarilor</b>																	
6.1. Pregătirea personalului de exploatare		200.000,000	41.079,571	38.000,000	238.000,000	48.884,690	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	41.079,57	38.000,00	238.000,00	48.884,69	
6.2. Probe tehnologice și teste		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total capitoliul 6</b>		<b>200.000,000</b>	<b>41.079,571</b>	<b>38.000,000</b>	<b>238.000,000</b>	<b>48.884,690</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200.000,000</b>	<b>41.079,571</b>	<b>38.000,000</b>	<b>238.000,000</b>	<b>48.884,690</b>	
<b>TOTAL</b>		<b>108.199.406,94</b>	<b>22.223.926,17</b>	<b>20.464.307,09</b>	<b>128.663.714,03</b>	<b>26.427.250,96</b>	<b>2.110.565,77</b>	<b>433.505,68</b>	<b>395.946,29</b>	<b>2.506.512,07</b>	<b>514.832,20</b>						

**Județul Teleorman**  
**Municipiul Turnu Măgurele**  
**PRIMAR**  
**Nr.22999/18.11.2020**

**REFERAT DE APROBARE**

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1-Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”**

Potrivit O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale ca autorități deliberative au ca atribuții și aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local.

Prezentul proiect de hotărâre supus spre dezbateri autorității deliberative, vizează aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1-Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”

Totodată, prin prezentul proiect de hotărâre se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenție – faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1-Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”, acestea fiind prevăzute în anexele nr.1 și nr.2 la proiect.

**PRIMAR,**  
**CUCLEA DĂNUȚ**

JUDEȚUL TELEORMAN  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE  
SERVICIUL DEZVOLTARE LOCALĂ ȘI INVESTITII  
Nr. 23000/148.11.2020

## RAPORT DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „**Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Magurele, corpul de cladire C1-Spital nou, municipiul Turnu Magurele, județul Teleorman**”

UAT municipiul Turnu Măgurele, prin adresa 6955/11.03.2019, supune atenției Companiei Naționale de Investiții analiza necesității reabilitării, consolidării și dotării Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corp de clădire C1 – Spital nou, prin includerea acestui obiectiv de investiții în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul ”Unități sanitare din mediu urban”.

Compania Națională de Investiții „CNI SA” a aprobat includerea acestei investiții în Programul Național de Construcții de Interes Public și astfel, suprafața construită de 1700 mp, identificată potrivit cărții funciare nr. 22475, nr.topo 22475 și număr cadastral 22475 – C1 și terenul aferent în suprafață de 3160,50 mp, teren ce include și suprafața necesară pentru depozitarea și organizarea șantierului, liber de orice sarcini, a fost predat Ministerului Dezvoltării Regionale, și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții ”C.N.I.”- S.A. pe toată durata realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Magurele, corpul de cladire C1-Spital nou, municipiul Turnu Magurele, județul Teleorman”, conform prevederilor legale în vigoare (Anexa nr. 3 la O.G nr.25/2001).

Predarea amplasamentului corp de clădire C1 – Spital Nou și terenul aferent, situat pe strada Castanilor, nr. 42, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman s-a făcut în baza HCL nr. 95/24.07.2019.

Compania Națională de Investiții „CNI SA” a contractat și a realizat Documentația de avizare a lucrărilor de investiții ( D.A.L.I. ) pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Magurele, corpul de cladire C1-Spital nou, municipiul Turnu Magurele, județul Teleorman”.

Documentația tehnică a fost întocmită în conformitate cu prevederile HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și, așa cum este stipulat în art.5, alin. (4), parcurgerea următoarelor etape este condiționată de aprobarea indicatorilor tehnico-economici.

Astfel, se impune aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție ( D.A.L.I. ) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Magurele, corpul de cladire C1-Spital nou, municipiul Turnu Magurele, județul Teleorman”, așa cum sunt prevăzuți în anexele nr. 1 și nr. 2 la prezentul proiect de Hotărâre.

Șef Serviciu,

ing Mitrofan Mihaela