

HOTĂRÂRE

Privește: aprobarea vânzării imobilului – teren în suprafață de 1567 mp, identificat prin număr cadastral 21569, înscris în cartea funciară 21569 UAT Turnu Măgurele, situat în Turnu Măgurele, strada Șoseaua Alexandriei, nr.6

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 19688 / 11.09. 2020 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
 - raportul de fundamentare comun nr. 19629 / 11.09. 2020 al serviciului urbanism, investiții, gospodărie comunală, serviciului buget-contabilitate – contracte și serviciului juridic și administrație publică locală;
 - prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările ulterioare;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;
 - în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.”c”, alin.(6) lit.”b” și art.363 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.5 lit.”dd”, art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.”a” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea imobilului – teren în suprafață de 1567 mp, identificat prin număr cadastral 21569, înscris în cartea funciară 21569 UAT Turnu Măgurele, situat în Turnu Măgurele, strada Șoseaua Alexandriei, nr.6, aparținând domeniului privat al municipiului Turnu Măgurele, identificat în anexa nr.1 parte integrantă din prezenta.

Art.2 Vânzarea prin licitație publică a imobilului – teren în suprafață de 1567 mp, identificat prin număr cadastral 21569, înscris în cartea funciară 21569 UAT Turnu Măgurele, se va face cu respectarea regulilor speciale privind procedura de vânzare a bunurilor din domeniul privat prevăzute la art.363 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Primarul municipiului Turnu Măgurele prin serviciul urbanism și gospodărie comunală, serviciul buget-contabilitate – contracte și serviciul juridic și administrație publică locală va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicările și publicitatea prezentei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE MIHAI**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian**

Turnu Măgurele

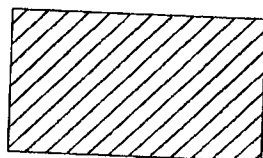
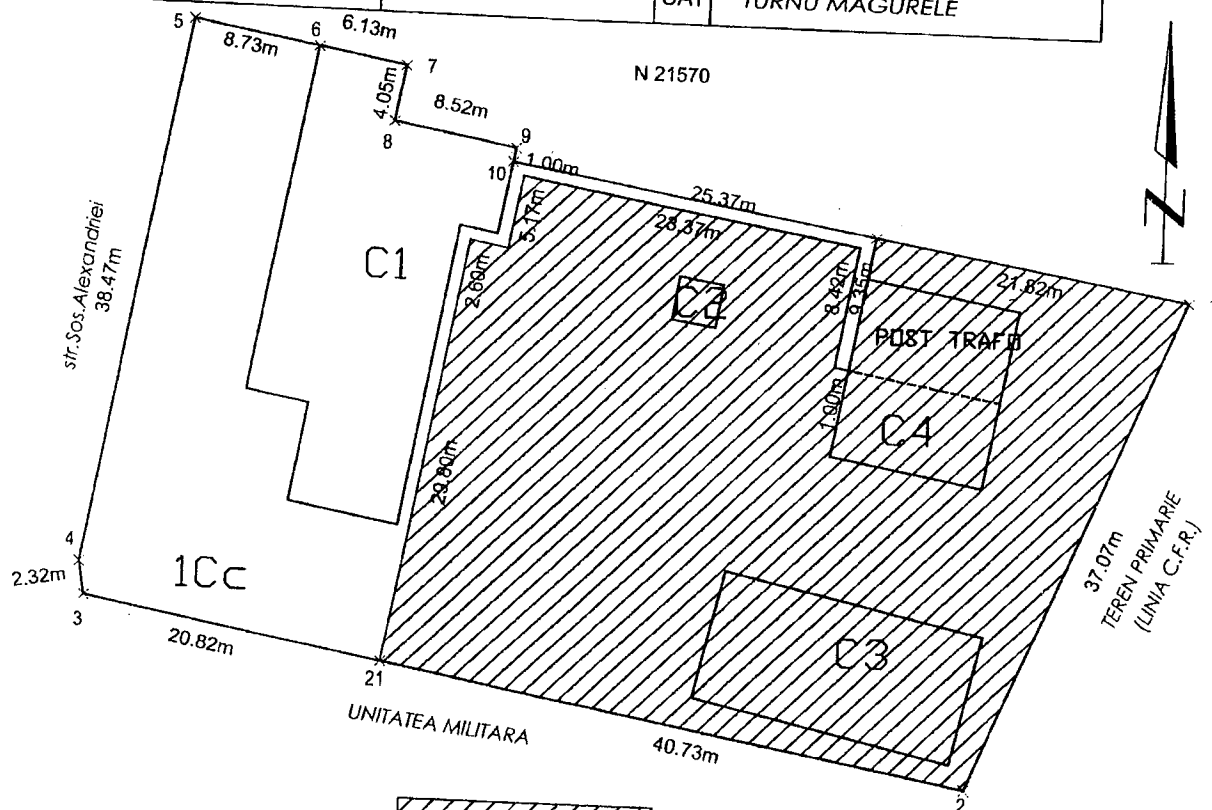
Nr. 96 / 11.09. 2020

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 96/21.05. 2020

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imob: Tr.Magurele	
21569	2467mp	Str.Soseaua Alexandriei, nr.6	
Cartea Funciara nr.	21569	UAT	TURNU MĂGURELE



Teren propus pentru vanzare

S= 1567 mp

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	2467		
Total		2467		

B. Date referitoare la constructie				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni	
C1	339		Supraf.construita desfasurata=339mp	
C2	9		Supraf.construita desfasurata=9mp	
C3	166		Supraf.construita desfasurata=166mp	
C4	132		Supraf.construita desfasurata=132mp	
Total	646		Supraf.construita desfasurata=646mp	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
 GHEORGHE MIHAI

Executant,
 SC GEO CART PRO SRL
 Semnatura si stampila
 Nr. 1747/15.01.2020
 GEO CART PRO
 S.R.L.

Județul Teleorman
Municipiul Turnu Măgurele
PRIMAR
Nr. 19688 / 11.09 2020

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului – teren în suprafață de 1567 mp, identificat prin număr cadastral 21569, înscris în cartea funciară 21569 UAT Turnu Măgurele, situat în Turnu Măgurele, strada Șoseaua Alexandriei, nr.6

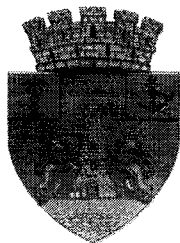
În condiții de autonomie locală, Consiliul Local administrează în numele și interesul colectivității pe care o reprezintă, domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale.

Imobilul – teren în suprafață de 1567 mp, identificat prin număr cadastral 21569, înscris în cartea funciară 21569 UAT Turnu Măgurele, situat în Turnu Măgurele, strada Șoseaua Alexandriei, nr.6, este proprietate – domeniul privat al municipiului Turnu Măgurele.

Pentru a da curs unei solicitări primite din partea domnului Decu Constantin, proprietar al construcțiilor situate pe acest teren, se propune autorității deliberative spre dezbatere și adoptare proiectul de hotărâre ce vizează aprobarea vânzării prin licitație publică a acestui imobil-teren identificat prin număr cadastral 21569, înscris în cartea funciară 21569 UAT Turnu Măgurele, situat în Turnu Măgurele, strada Șoseaua Alexandriei, nr.6, vânzarea terenului urmând a se face cu respectarea regulilor speciale privind procedura de vânzare a bunurilor din domeniul privat prevăzute la art.363 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul proiect de hotărâre este necesar și oportun întrucât prin vânzarea imobilului – teren în suprafață de 1567 mp, identificat prin număr cadastral 21569, înscris în cartea funciară 21569 UAT Turnu Măgurele, se pot atrage venituri la bugetul local ce pot fi folosite în realizarea obiectivelor propuse și poate contribui la îmbunătățirea mediului de afaceri din municipiul Turnu Măgurele.

**PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ**



JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
SERVICIUL URBANISM ȘI GOSPODĂRIE COMUNALĂ
SERVICIUL BUGET CONTABILITATE - CONTRACTE
SERVICIUL JURIDIC ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
TEL. 0247 – 416 451
FAX 0247 – 416 453
e-mail: primariatm@yahoo.com
Nr. 196891 / 11.09 2020



RAPORT DE FUNDAMENTARE COMUN

La proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului - teren în suprafață de 1567 mp, identificat prin număr cadastral 21569, înscris în cartea funciară 21569 UAT Turnu Măgurele, situat în Turnu Măgurele, strada Șoseaua Alexandriei, nr.6

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale, iar potrivit alin.(2) lit.c și alin.(6) lit.b, Consiliul local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orasului sau municipiului, respectiv aprobă vânzarea bunurilor proprietate privată.

Față de cele expuse, propunem spre analiză și dezbatere solicitarea nr.13996/16.06.2020, formulată de domnul Decu Constantin, în calitate de proprietar al construcțiilor din strada Șoseaua Alexandriei, nr.6, conform contractului de vânzare-cumpărare nr.554/30.04.2014, privind cumpărarea terenului situat în municipiul Turnu Măgurele, strada Șoseaua Alexandriei, nr.6, identificat în anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

Imobilul - teren în suprafață de 1567 mp, solicitat a fi cumpărat este parte a imobilului identificat prin cartea funciară nr.21569 UAT Turnu Măgurele, număr cadastral 21569 situat în str.Șoseaua Alexandriei, nr. 6 și aparține domeniului privat al municipiului Turnu Măgurele, conform H.C.L nr.32/2008.

Aprobarea dezmembrării imobilului - teren identificat în cartea funciară 21569, precum și prețul de vânzare și documentația de atribuire pentru organizarea și desfășurarea licitației publice de vânzare, vor face obiectul unei hotărâri ulterioare, în conformitate cu prevederile art.363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Prețul minim de vânzare va fi stabilit ca fiind valoarea cea mai mare dintre prețul de piață determinat prin raport de evaluare întocmit de evaluatori persoane fizice sau juridice, autorizați, în condițiile legii, și selectați prin licitație publică, și valoarea de inventar a imobilului.

Răspunderea juridică privind corectitudinea stabilirii prețului prevăzut în raportul de evaluare, revine exclusiv evaluatorului care a întocmit respectivul raport de evaluare.

Proiectul de hotărâre privind vânzarea imobilului - teren în suprafață de 1567 mp, este necesar și oportun deoarece atrage venituri la bugetul local, și de asemenea, poate contribui la îmbunătățirea mediului de afaceri existent în municipiul Turnu Măgurele.

Față de cele prezentate, proiectul de hotărâre poate fi supus spre dezbatere și aprobare în forma prezentată.

Șef Serviciu urbanism
și gospodărie comunală,
ing. Tinel ISTRATE

Șef Serviciu buget
contabilitate-contracte,
ec. Cecilia BĂJA

Șef Serviciu juridic și
administrație publică locală,
jr. Grațiela BĂDESCU

Întocmit,
ing.Sorin PETRICĂ-UNGUREANU

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE

HOTĂRÂRE

Privește: repartizarea unor locuințe construite din fonduri de la bugetul de stat prin ANL, în regim de închiriere pentru tineri, devenite disponibile în municipiul Turnu Măgurele

Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 157/14.10.2020 a primarului municipiului Turnu Măgurele;
 - raportul de fundamentare nr. 157/15.10.2020 întocmit de Serviciul Urbanism și Gospodărie Comunală ;
 - prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile H.G.R. nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - procesul-verbal nr. 19592/10.09.2020 al Comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, desemnată prin Dispoziția nr.737/27.12.2016;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;
 - în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit "d" și alin.(7) lit."q" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
- În temeiul art.139 alin.(3), lit. "g" și art. 196 alin (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se ia act de cererea nr. 18967/01.09.2020 depusă de domnul Cosac Andrei – Alexandru privind renunțarea la repartizarea garsonierei ANL, situată în municipiul Turnu Măgurele, strada Chimiei, bloc G3, sc.1, etaj 3. ap. 13.

Art.2. Se aprobă rezilierea contractului nr. 799/10.01.2017 încheiat cu doamna Stoica Adela (decedată), pentru apartamentul cu nr. 10, situat în municipiul Turnu Măgurele, strada Abatorului, bloc P3, scara 1, etaj 2.

Art.3. Se aprobă repartizarea garsonierei cu nr. 13, situată în strada Chimiei, bloc G3, sc. 1, etaj 3, domnului Minea Florin-Alexandru.

Art.4. Se aprobă repartizarea apartamentului nr. 10, situat în municipiul Turnu Măgurele, strada Abatorului, bloc P3, scara 1, etaj 2, domnului Perete Ionuț.

Art.5. La data adoptării prezentei, prevederile art. 2 din H.C.L. 91/27.08.2020 încetează aplicabilitatea.

Art.6. Primarul municipiului Turnu Măgurele prin serviciul urbanism și gospodărie comunală și serviciul impozite și taxe locale, va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.7. Secretarul general al municipiului Turnu Măgurele prin grija serviciului juridic și administrație publică locală va asigura comunicările și publicitatea prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE MIHAI**

**Contrasemnează ,
SECRETAR GENERAL,
Jr.FRANCHEVICI Daniel Eduard Octavian**

Turnu Măgurele
Nr. 97/21.09.2020

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
PRIMAR
NR.197/14..... 14.09.2020

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind repartizarea unor locuințe construite din fonduri de la bugetul de stat prin ANL, în regim de închiriere pentru tineri devenite disponibile în municipiul Turnu Măgurele

Potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ – teritoriale sau în administrarea sa.

La nivelul Primăriei municipiului Turnu Măgurele a fost constituită comisia socială de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii.

Locuințele devenite vacante, se repartizează respectând prevederile art. 15 alin. 9 din H.G.R. nr. 962/2001 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Procesul-verbal al comisiei finalizează fazele procedurale necesare adoptării unei hotărâri în acest sens.

Prezentul proiect de hotărâre în forma prezentată, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele.

**PRIMAR,
DĂNUȚ CUCLEA**

Județul Teleorman
Primăria municipiului Turnu Măgurele
Serviciul Urbanism și Gospodărie Comunală
Compartiment Administrare Imobile ANL, FLS
Nr.19715...../14.09.2020

RAPORT DE FUNDAMENTARE

La proiectul de hotărâre privind repartizarea unor locuințe construite din fonduri de la bugetul de stat prin ANL, în regim de închiriere pentru tineri, devenite disponibile în municipiul Turnu Măgurele

Potrivit prevederilor art. 15, alin 6 din HGR 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, repartizarea locuințelor tip ANL rămase disponibile se realizează prin preluarea solicitanților înscriși în lista de prioritate, urmărindu-se asigurarea spațiului locativ la care au dreptul solicitanții de locuință și evitându-se repartizarea unor spații excedentare.

Având în vedere că domnul Cosac Andrei - Alexandru, prin cererea nr. 18967/01.09.2020, aduce la cunoștință că renunță la repartizarea garsonierei nr. 13, situată în municipiul Turnu Măgurele, strada Chimiei, bloc G3, scara 1, etaj 3, se impune încetarea aplicabilității prevederilor art.2 din H.C.L. nr. 91/27.08.2020, locuința respectivă devenind, astfel, vacantă.

De asemenea, apartamentul cu nr. 10, situat în municipiul Turnu Măgurele, strada Abatorului, bloc P3, scara 1, etaj 2, devine vacant, în urma cererii nr. 18644/25.08.2020 depusă de doamna Mircete Ioana-Eugenia prin care solicită rezilierea contractului nr. 799/10.01.2017 încheiat cu doamna Stoica Adela, decedată.

Conform prevederilor art. 15 alin 9 din HGR 962/2001 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, locuințele devenite vacante, se repartizează solicitanților care au înregistrate cereri și care îndeplinesc criteriile de acces la locuințe construite prin A.N.L.

Repartizarea acestora se face în ordinea stabilită prin lista de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin A.N.L., în municipiul Turnu Măgurele aprobată prin H.C.L. 36/23.03.2020.

Prin procesul verbal nr. 19592/10.09.2020, comisia propune, în soluționarea cererilor solicitanților de locuințe construite prin ANL, următoarele:

- repartizarea apartamentului cu nr. 10, situat în municipiul Turnu Măgurele, strada Abatorului, bloc P3, scara 1, etaj 2, domnului Perete Ionuț;
- repartizarea garsonierei cu nr. 13, situată în strada Chimiei, bloc G3, scara 1, etaj 3, devenită vacantă, domnului Minea Florin-Alexandru.

Față de cele prezentate, supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele, proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Sef Serviciu,
Istrate Tinel

Intocmit,
Foamete Carmen Iuliana

VIZAT
PRIMAR ,
DANUȚ CUCLEA

PROCES-VERBAL
Încheiat astăzi 10.09.2020

Urmare finalizării activității comisiei sociale de analizare a solicitărilor/cererilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri construite din fonduri de la bugetul de stat prin ANL, constituită prin Dispoziția nr. 737/27.12.2016 a Primarului municipiului Turnu Măgurele, având ca obiect de lucru atât analizarea și soluționarea cererilor de reziliere a contractelor de închiriere cât și repartizarea locuințelor ANL devenite vacante, în funcție de lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuință construite din fonduri de la bugetul de stat prin ANL în regim de închiriere pentru tineri.

Comisia în următoarea componență:

1. Președinte - BĂDIȚĂ Stancu- Administrator public ;
2. Membrii - CIUPITU Silviu – Serviciul Urbanism și Gospodărie Comunală;
3. - ȚAȚĂRĂ Georgeta - Serviciul Urbanism și Gospodărie Comunală
4. - LUPU Mădălina – Serviciul Buget Contabilitate Contracte;
5. - ABĂLARU Maria -Serviciul Asistență Socială ;

Lucrările de secretariat asigurate de FOAMETE Carmen Iuliana

Având temei :

- Prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea A.N.L., republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.R. nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea A.N.L., cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare– legea locuinței ;
- Dispoziția nr. 737/27.12.2016 a Primarului municipiului Turnu Măgurele.

a luat act de următoarele documente:

- cererea nr. 18967/01.09.2020, a domnului Cosac Andrei – Alexandru, prin care aduce la cunoștință că renunță la repartizarea garsonierei cu numărul 13, situată în strada Chimiei, bloc G3, scara 1, etaj 3;
- cererea nr. 18644/25.08.2020, prin care doamna Mircete Ioana Eugenia în calitate de fiică, solicită, în urma decesului titularului de contract - doamna Stoica Adela, rezilierea contractului de închiriere nr. 799/10.01.2017 pentru apartamentul nr. 10 situat în strada Abatorului, bloc P3, scara 1, etaj 2.

Pentru repartizarea celor două locuințe devenite vacante, conform listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe ANL aprobată prin H.C.L. nr. 36/23.03.2020, comisia propune următoarele:

- repartizarea apartamentului nr. 10, situat în municipiul Turnu Măgurele, strada Abatorului, bloc P3, scara 1, etaj 2, domnului Perete Ionuț;
- repartizarea garsonierei nr. 13, situată în strada Chimiei, bloc G3, scara 1, etaj 3, domnului Minea Florin-Alexandru.

Față de cele stabilite, urmare procedurii, comisia înaintea autorității executive prezentul Proces-verbal, în vederea inițierii proiectului de hotărâre, de către Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele, pentru aprobarea repartizării locuințelor ANL devenite vacante.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în 2 exemplare.

Comisia:

1. Președinte - BĂDIȚĂ Stancu- Administrator public ;
2. Membrii - CIUPITU Silviu – Serviciul Urbanism și Gospodărie Comunală;
3. - ȚAȚĂRĂ Georgeta - Serviciul Urbanism și Gospodărie Comunală ;
4. - LUPU Mădălina – Serviciul Buget Contabilitate Contracte;
5. - ABĂLARU Maria - Serviciul Asistență Socială;

Lucrările de secretariat asigurate de FOAMETE Carmen Iuliana

HOTĂRÂRE

Privește: aprobarea listei cuprinzând beneficiarii de ajutor social conform Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat pentru luna august 2020 la nivelul municipiului Turnu Măgurele

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere :

- referatul de aprobare nr.19443/08.09.2020 a primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.19444/08.09.2020 al Serviciului public de asistență socială;
- prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 50/2011 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 416/2001 cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d” și alin. (7) lit. „b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.5 lit. „ee”, art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă lista beneficiarilor de ajutor social potrivit Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat pentru luna august 2020 la nivelul municipiului Turnu Măgurele, conform anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta.

Art.2 Primarul municipiului Turnu Măgurele prin Serviciul public de asistență socială va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 Serviciul juridic și administrație publică locală va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE MIHAI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând beneficiarii de ajutor social conform Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat pentru luna august 2020 la nivelul municipiului Turnu Măgurele

În conformitate cu prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările aduse prin Legea nr. 276/2010, primarii au obligația să afișeze lista cuprinzând beneficiarii de ajutor social, listă ce va fi comunicată Agenției pentru prestații sociale în luna următoare aprobării acesteia prin hotărâre a consiliului local.

În vederea ducerii la îndeplinire a noilor prevederi legale se impune întocmirea unui proiect de hotărâre prin care să fie aprobată lista cu beneficiarii de ajutor social la nivelul municipiului Turnu Măgurele.

Proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării este întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ**

RAPORT DE FUNDAMENTARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând beneficiarii de ajutor social conform Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat pentru luna august 2020 la nivelul municipiului Turnu Măgurele

Potrivit art. 6 alin. 8 și alin. 9 din Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare, primarul are obligația să afișeze lista cuprinzând beneficiarii de ajutor social, precum și persoanele care urmează să efectueze acțiuni sau lucrări de interes local.

Documentele prevazute mai sus se transmit agențiilor pentru prestații sociale județene, în luna următoare aprobării acestora prin hotărâre a consiliului local.

Față de aceste dispoziții legale aflate în vigoare se impune aprobarea unei hotărâri a Consiliului local prin care să fie aprobată lista beneficiarilor de ajutor social aflați în plată la momentul actual la nivelul municipiului Turnu Măgurele.

Existând bază și temei legal proiectul de hotărâre în forma prezentată răspunde acestei cerințe la nivel local.

ȘEF SERVICIU,
Jr. Gheorghe Chițu

HOTĂRÂRE

Privește: aprobarea listei cuprinzând persoanele care urmează să efectueze acțiuni sau lucrări de interes local la nivelul municipiului Turnu Măgurele

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere :

- referatul de aprobare nr.19445/08.09.2020 a primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.19446/08.09.2020 al Serviciului public de asistență socială;
- prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 50/2011 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 416/2001 cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d” și alin. (7) lit. „b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.5 lit. „ee”, art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă lista cuprinzând persoanele care urmează să efectueze acțiuni sau lucrări de interes local la nivelul municipiului Turnu Măgurele, conform anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta.

Art.2 Primarul municipiului Turnu Măgurele prin Serviciul public de asistență socială va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 Serviciul juridic și administrație publică locală va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE MIHAI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând persoanele care urmează să efectueze acțiuni sau lucrări de interes local la nivelul municipiului Turnu Măgurele

În conformitate cu prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările aduse prin Legea nr.276/2010, primarii au obligația să afișeze lista cuprinzând persoanele care urmează să efectueze acțiuni sau lucrări de interes local, listă ce va fi comunicată Agenției pentru prestații sociale în luna următoare aprobării acesteia prin hotărâre a consiliului local.

În vederea ducerii la îndeplinire a noilor prevederi legale se impune întocmirea unui proiect de hotărâre prin care să fie aprobată lista cu persoanele care urmează să efectueze acțiuni sau lucrări de interes local.

Proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării este întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ**

RAPORT DE FUNDAMENTARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând persoanele care urmează să efectueze acțiuni sau lucrări de interes local la nivelul municipiului Turnu Măgurele

Potrivit art. 6 alin. 8 și alin. 9 din Legea nr. 416/2001, privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare, primarul are obligația să afișeze lista cuprinzând beneficiarii de ajutor social, precum și persoanele care urmează să efectueze acțiuni sau lucrări de interes local.

Documentele prevăzute mai sus se transmit agențiilor pentru prestații sociale județene, în luna următoare aprobării acestora prin hotărâre a consiliului local.

Față de aceste dispoziții legale aflate în vigoare se impune adoptarea unei hotărâri a Consiliului local prin care să fie aprobată lista cu persoanele care urmează să efectueze acțiuni sau lucrări de interes local la nivelul municipiului Turnu Măgurele.

Existând bază și teme legal proiectul de hotărâre răspunde acestei cerințe la nivel local și poate fi supus spre dezbateră și adoptare în forma prezentată de inițiator.

ȘEF SERVICIU,
Jr. Gheorghe Chițu

HOTĂRÂRE

Privește: alegerea președintelui de ședință pe durată determinată

Consiliul local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.19686/11.09.2020 a primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.19687/11.09.2020 al Serviciului juridic și administrație publică locală;
- prevederile H.C.L nr.14/06.07.2016 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele constituit în baza alegerilor locale din iunie 2016 pentru desemnarea în funcția de președinte de ședință în vederea conducerii lucrărilor Consiliului local și semnării hotărârilor adoptate de acesta;
- consimțământul celor propuși pentru funcția de președinte de ședință;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu art. 123, alin.(1) și art. 140, alin (1) și alin (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.5 lit. „ee”, art. 139, alin (1) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic. Începând cu data de 22.09.2020 se alege președinte de ședință până la data constituirii noului consiliu local al municipiului Turnu Măgurele urmare alegerilor autorităților administrației publice locale din 27.09.2020, dar nu mai târziu data de 20.11.2020, d-l consilier local MITROI TEODOR, care va conduce ședințele consiliului și va semna hotărârile adoptate de acesta.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe Mihai

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. Franchevici Daniel Eduard Octavian

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință
pe durată determinată

Potrivit art. 123, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliile locale pot alege dintre membrii săi, un președinte de ședință pe o perioadă de cel mult trei luni.

Această hotărâre trebuie adoptată cu votul deschis al majorității consilierilor locali în funcție.

Președintele de ședință va conduce ședințele consiliului local și va semna hotărârile adoptate în plenul acestora.

Președintele de ședință îndeplinește orice alte atribuții prevăzute de lege, de regulamentul cadru sau însărcinări date de consiliul local.

Proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării este întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**PRIMAR,
DĂNUȚ CUCLEA**

JUDEȚUL TELEORMAN
Primăria municipiului Turnu Măgurele
Serviciul juridic și administrație publică locală
Nr. 19687 /11.09.2020

RAPORT DE FUNDAMENTARE

La proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință
pe durată determinată

Prin H.C.L. nr. 57 din 25.05.2020 a fost ales președinte de ședință domnul consilier local Gheorghe Mihai, pentru o perioadă de trei luni, respectiv 22.06.2020 - 21.09.2020.

Având în vedere că această perioadă expiră, propunem alegerea unui președinte de ședință care va conduce ședințele consiliului local și va semna hotărârile adoptate de acesta pe o perioadă de trei luni.

În conformitate cu art. 123, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele aprobat prin H.C.L. nr.14/06.07.2016 precum și a faptului că în data de 27.09.2020 vor avea loc alegeri locale propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada 22.09.2020 - 20.11.2020.

ȘEF SERVICIU,
Jr. Bădescu Grațiela

ÎNTOCMIT,
Cons. Muntenescu Marieta

HOTĂRÂRE

Privește: aprobarea depunerii proiectului "Asfaltarea străzilor în ZUM 1 și ZUM 2" în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2018/9/9.1/1/7 REGIUNI, Axa prioritară 9 – Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investiții 9.1 – Dezvoltare locală sub responsabilitatea comunității (DLRC), precum și a cheltuielilor legate de acest proiect

Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.20086/21.09.2020 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr.20087/21.09.2020 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Legii nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 9 - Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investiții 9.1 – Dezvoltare locală sub responsabilitatea comunității (DLRC);
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."d" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit."ee", art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit."a" O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă depunerea proiectului "Asfaltarea străzilor în ZUM 1 și ZUM 2" în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2018/9/9.1/1/7 REGIUNI, Axa prioritară 9 – Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investiții 9.1 – Dezvoltare locală sub responsabilitatea comunității (DLRC).

Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului "Asfaltarea străzilor în ZUM 1 și ZUM 2" în cuantum de 3.829.171,31 lei inclusiv TVA, din care cheltuielile eligibile conform alocării financiare sunt în cuantum de 3.516.110, 00 lei inclusiv TVA.

Art.3 Se aprobă contribuția proprie în proiect a municipiului Turnu Măgurele, reprezentând achitarea din bugetul local a cheltuielilor neeligibile în cuantum de 313.061, 31 lei inclusiv TVA, precum și contribuția de 2% din cheltuielile eligibile ale proiectului, respectiv suma de 70.322, 20 lei inclusiv TVA.

Art.4 Se aprobă asigurarea din bugetul local al municipiului Turnu Măgurele a tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului "Asfaltarea străzilor în ZUM 1 și ZUM 2" în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.5 Se împuternicește primarul municipiului Turnu Măgurele și în absența acestuia viceprimarul municipiului Turnu Măgurele, să semneze toate anexele la cererea de finanțare.

Art.6 Serviciul juridic și administrație publică locală va asigura comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
GHEORGHE MIHAI**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian**

Turnu Măgurele
Nr. 101 / 21.09.2020

Județul Teleorman
Municipiul Turnu Măgurele
PRIMAR
Nr.20086/21.09.2020

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului "Asfaltarea străzilor în ZUM 1 și ZUM 2" în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2018/9/9.1/1/7 REGIUNI, Axa prioritară 9 – Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investiții 9.1 – Dezvoltare locală sub reponsabilitatea comunității (DLRC), precum și a cheltuielilor legate de acest proiect

Potrivit O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliile locale au atribuții, pe de o parte, privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, iar pe de altă parte asigură potrivit competențelor sale cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local.

Prezentul proiect de hotărâre supus spre dezbatere autorității deliberative, vizează aprobarea depunerii proiectului "Asfaltarea străzilor în ZUM 1 și ZUM 2", în speță asfaltarea unor străzi din zone marginalizate, respectiv str.Rampa Gării, str.Moșilor, str.Mesteacănului, str.Frasinului, str.Plopilor, str.Pinului, str.Ulmului, str.Stejarului.

Valoarea totală a proiectului este de 3.829.171,31 lei inclusiv TVA, iar cheltuielile eligibile conform alocării financiare sunt în cuantum de 3.516.110,00 lei, diferența dintre valoarea proiectului și valoarea eligibilă este de 313.061,31 lei și va fi asigurată din bugetul local al municipiului Turnu Măgurele.

Contribuția proprie a municipiului Turnu Măgurele în cuantum de 2% din cheltuielile eligibile ale proiectului este de 70.332,20 lei.

Având în vedere cele arătate mai sus, propun spre dezbatere și adoptare autorității deliberative proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ**

RAPORT DE FUNDAMENTARE

Privește: aprobarea depunerii proiectului *"Asfaltarea străzilor în ZUM 1 și ZUM 2"*, în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2018/9/9.1/1/7 REGIUNI, Axa prioritara 9 - Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investitii 9.1 - Dezvoltare locală sub responsabilitatea comunității (DLRC) precum și a cheltuielilor legate de acest proiect

La nivelul municipiului Turnu Măgurele a fost întocmită în anul 2018, Strategia de Dezvoltare Locală plasată sub responsabilitatea comunității (DLRC), iar implementarea acesteia este gestionată de Asociația Grupul de Acțiune Locală Turnu 21, în care Primăria municipiului Turnu Măgurele, are calitatea de membru.

În cadrul acestei Strategii a fost aprobată o listă de intervenții, care pot fi finanțate prin Programul Operațional Regional - Axa prioritara 9.

Una dintre intervențiile din lista aprobată este: „Asfaltarea străzilor în ZUM 1 și ZUM 2”. Primăria municipiului Turnu Măgurele a depus Grupului de Acțiune Locală, Fișa de Proiect, care a fost evaluată de către Comitetul de selecție constituit la nivel GAL Turnu 21 și de observatorul desemnat de Agenția de Dezvoltare și a fost declarată **admisă**.

Prin Programul Operațional Regional (POR) 2014 – 2020, Axa Prioritara 9, - Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investitii 9.1 - Dezvoltare locală sub responsabilitatea comunității (DLRC) se finanțează proiecte prin a căror implementare se va reduce numărul persoanelor expuse riscului de sărăcie și excluziune socială. Astfel prin asfaltarea străzilor vizate de proiect se asigură calitatea necesară unui transport egal și decent pentru toți cetățeni din zonele marginalizate și reprezintă o premisă pentru populație din aceste zone de a beneficia de servicii socio-medicale, de reducerea abandonului școlar și creșterea nivelului de formare profesională.

Prin acest proiect municipiul Turnu Măgurele își propune să asfalteze următoarele străzi din cele două zone marginalizate:

- strada Rampa Gării;
- strada Moșilor;
- strada Frasinului;
- strada Mesteacănului;
- strada Plopilor;
- strada Pinului;
- strada Ulmului;
- strada Stejarului

În vederea depunerii cererii de finanțare, ce vizează asfaltarea de străzi din cele două zone urbane marginalizate, în cadrul Programului Operațional Regional - Axa prioritara 9, a fost întocmită documentația tehnico-economică și s-au obținut avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Rata de cofinanțare pentru acest apel de proiecte este urmatoarea:

- 95% din valoarea cheltuielilor eligibile - fonduri FEDR;
- 3 % din valoarea cheltuielilor eligibile - bugetul de stat;
- 2% din valoarea cheltuielilor eligibile – contributia solicitantului

Alocarea financiara maximă în cadrul Programului Operațional Regional este de 740.000,00 euro, echivalentul a 3.516.110,00 lei inclusiv TVA (curs: 1 euro = 4,7515 lei conform Ghidului specific AP9).

Valoarea totală a proiectului "*Asfaltarea străzilor în ZUM 1 și ZUM 2*" este de **3.829.171,31 lei inclusiv TVA**, cheltuielile eligibile conform alocării financiare este în sumă de **3.516.110,00 lei inclusiv TVA**;

Diferența dintre valoarea proiectului și valoarea eligibilă este de **313.061,31 lei** inclusiv TVA și trebuie asigurată din bugetul local al municipiului Turnu Măgurele, aceasta constituindu-se cheltuială neeligibilă.

Contribuția proprie a Municipiului Turnu Măgurele, în cuantum de 2 % din cheltuielile eligibile ale proiectului "*Asfaltarea străzilor în ZUM 1 și ZUM 2*", este de **70.322,20 lei inclusiv TVA**.

Întrucât mecanismul decontărilor în cadrul Programului Operațional Regional este de rambursare a cheltuielilor realizate de solicitanți, vor fi asigurate din bugetul local toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumentele structurale.

Toate anexele la cererea de finanțare vor fi semnate de reprezentantul legal al municipiului Turnu Măgurele sau va fi împuternicită o persoană în acest sens.

Ținând seama de aspectele mai sus menționate, propunem aprobarea depunerii acestui proiect în vederea obținerii de fonduri nerambursabile.

Șef Serviciul Dezvoltare Locală și Investiții
Mitrofan Mihaela

Întocmit,
Mehedințu Medi