

JUDEȚUL TELEORMAN MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE		
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MĂGURELE	TURNU MĂGURELE	Sigilat digital de: Municipiul Turnu Magurele Înregistrat cu: Nr. lucrare 125/76312 din 16.09.2026 / Nr. act (RI9)990 din 16.09.2026 Data: 16.09.2026 13:31:54 (GMT+03:00)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **981** din **16.09.2026** depusă de domnul **DRAGOMIR CONSTANTIN**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice / Denumirea persoanei / persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice / Denumirea persoanei / persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. AGROM CETATEA TURRIS S.R.L	Municipiul Turnu Măgurele, str. Anton Pann, nr. 114, județ Teleorman

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice / Denumirea persoanei / persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CF 27293	adresă neidentificată
2.	CF 27296	adresă neidentificată

4. preemptori de **rang IV**: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice / Denumirea persoanei / persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5. preemptori de **rang V**: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice/juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU AVEM CUNOȘTINȚĂ	

6. preemptori de **rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU AVEM CUNOȘTINȚĂ	

7. preemptori de **rang VII**: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	A.D.S. Reprezentanța teritorială Teleorman	Alexandria, Șos. Turnu Măgurele, nr. 1, et. 1, Teleorman

PRIMAR,

Dănuț **CUCLEA**



Semnat digital de:
MIRCEA FILIP
Aprobare
16.09.2026 13:31:36
(GMT+03:00)

SECRETAR GENERAL,

Jr. Daniel Eduard Octavian **FRANCHEVICI**



Semnat digital de:

DANIEL-EDUARD-OCTAVIAN
FRANCHEVICI
Avizare
16.09.2026 13:30:43
(GMT+03:00)

**COMPARTIMENT FOND FUNCAR,
CADASTRU ȘI CONSULTANȚĂ AGRICOLĂ,**



COCOSILĂ

Semnat digital de:
EMIL IONUT COCOSILA
Intocmit
16.09.2026 13:27:52
(GMT+03:00)