

JUDEȚUL TELEORMAN MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE  PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE 	Sigilat digital de: Municipiul Turnu Magurele Înregistrat cu: Nr. lucrare 125/76299 din 16.09.2026 / Nr. act (RI9)986 din 16.09.2026 Data: 16.09.2026 13:28:02 (GMT+03:00)
--	---

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **978** din **16.09.2026** depusă de domnul **BURCEA ION-MARIN**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice / Denumirea persoanei / persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU AU FOST IDENTIFICAȚI ȘI DECLARAȚI	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice / Denumirea persoanei / persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. AGROVALMIT S.R.L.	agrovalmit@yahoo.com

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice / Denumirea persoanei / persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CF 25060	adresă neidentificată
2.	CF 25062	adresă neidentificată

4. preemtori de **rang IV**: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice / Denumirea persoanei / persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU AVEM CUNOȘTINȚĂ	-

5. preemtori de **rang V**: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice/juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU AVEM CUNOȘTINȚĂ	

6. preemtori de **rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU AVEM CUNOȘTINȚĂ	

7. preemtori de **rang VII**: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	A.D.S. Reprezentanța teritorială Teleorman	Alexandria, Șos. Turnu Măgurele, nr. 1, et. 1, Teleorman

PRIMAR,

Dănuț **CUCLEA**



Semnat digital de:
MIRCEA FILIP
Aprobare
16.09.2026 13:26:57
(GMT+03:00)

SECRETAR GENERAL,

Jr. Daniel Eduard Octavian **FRANCHEVICI**

Semnat digital de:



DANIEL-EDUARD-OCTAVIAN
FRANCHEVICI
Avizare
16.09.2026 13:21:07
(GMT+03:00)

**COMPARTIMENT FOND FUNCAR,
CADASTRU ȘI CONSULTANȚĂ AGRICOLĂ,**

Ing. George Florin **CURCAFA**



Semnat digital de:
GEORGE-FLORIN CURCAFA
Intocmit
16.09.2026 11:54:44
(GMT+03:00)