

Județul/localitatea TELEORMAN MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE	
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MĂGURELE TURNU 	

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Incheiat astazi, 05.06.2026, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind **oferta de vanzare nr. 265 din 27.03.2026** a terenului agricol situat in extravilanul municipiului Turnu Măgurele, **tarlăua 142/II, parcela 36**, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin **nr. cadastral 30751**, si **numar carte funciara 30751**, in suprafata de **0,1850 ha**, reprezentand cota-parte **1/1**, judetul Teleorman, depusa de **doamna CIUBUC MARIOARA** in calitate de vanzatoare, **CNP 2520226343224**, identificat/identificat cu C.I. seria TR nr. 832578 eliberat de SPCLEP Turnu Măgurele la data de 04.10.2023, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în Municipiul Turnu Măgurele, str. E.C. Vodă, bl. a6, sc. 1, ap. 1, județ Teleorman, codul postal 145200, tara ROMÂNIA, telefon....., fax, e-mail, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in **cartea funciara nr. 30751, nr. cadastral 30751**, suprafata **0,1850 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. **264 din 27.03.2026** a ofertei de vanzare **nr. 265 din 27.03.2026**, pentru terenul agricol in suprafata de **0,1850 ha**, depusa de **CIUBUC MARIOARA** in calitate de vanzatori/~~vanzatoare~~, ~~proprietar~~/coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea **Procesului-verbal de afisare** a ofertei de vanzare **nr. 276 din 30.03.2026** si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site municipiului Turnu Măgurele / www.municipiulturnumagurele.ro, in data de **30.03.2026**;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea **notificarii nr. 275 din 30.03.2026** a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data **05.06.2026**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **05.07.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site municipiului Turnu Măgurele / www.municipiulturnumagurele.ro, in data de **05.06.2026**.

PRIMAR,

Dănuț **CUCLEA**

SECRETAR GENERAL,

Jr. Daniel Eduard Octavian **FRANCHEVICI**

INSPECTOR SUPERIOR,

Insp. sup. Ing. George Florin **CURCAFA**