

|                                                                                                                                                |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>JUDEȚUL TELEORMAN</b><br><b>MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE</b>                                                                                   |              |
| <br><b>PRIMĂRIA</b><br><b>MUNICIPIULUI</b><br><b>MĂGURELE</b> | <b>TURNU</b> |

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații:

**MĂICAN VLADIMIR** domiciliat în Municipiul Craiova, str. George Breazul, nr. 3, Bl. H15, sc. 1, ap. 4, județ Dolj, având C.I. seria DZ nr. 607192 eliberat la data de 01.03.2023 de SPCLEP Craiova, CNP 1750311343224 prin împuternicit Lotrea Ionel conform procură specială autenticată sub nr. 1.220 din 15.07.2024 la B.I.N. Radu Marian,

**DELEANU SABINA** domiciliată în Municipiul București, str. Liviu Rebreanu, nr. 21, Bl. M9, sc. 2, et. 1, ap. 26, Sector 3, având C.I. seria RT nr. 931654 eliberat la data de 03.07.2013 de SPCEP Sector 3, CNP 2500726400680 prin împuternicit Lotrea Ionel conform procură autenticată sub nr. 2.088 din 26.09.2023 la S.P.N. Silvana Brândușa Trofin și Nicoleta Chirpisizu,

**DELEANU SORIN** domiciliat în Municipiul București, str. Liviu Rebreanu, nr. 21, Bl. M9, sc. 2, et. 1, ap. 26, Sector 3, având C.I. seria RZ nr. 398539 eliberat la data de 18.07.2024 de SPCEP Sector 3, CNP 1800713340013 prin împuternicit Lotrea Ionel conform procură autenticată sub nr. 2.088 din 26.09.2023 la S.P.N. Silvana Brândușa Trofin și Nicoleta Chirpisizu,

**DELEANU CLAUDIA-ANDREIA** domiciliată în Municipiul București, str. Liviu Rebreanu, nr. 21, Bl. M9, sc. 2, et. 1, ap. 26, Sector 3, având C.I. seria RD nr. 961330 eliberat la data de 08.12.2017 de SPCEP Sector 3, CNP 2761112433025 prin împuternicit Lotrea Ionel conform procură autenticată sub nr. 2.088 din 26.09.2023 la S.P.N. Silvana Brândușa Trofin și Nicoleta Chirpisizu,

**CRAIU CONSTANTIN-ALEXANDRU** domiciliat în Municipiul București, str. Muntele Găina, nr. 116-136, Sector 1, având C.I. seria RK nr. 093298 eliberat la data de 22.03.2018 de SPCEP Sector 1, CNP 1720926463019 prin împuternicit Lotrea Ionel conform procură autenticată sub nr. 658 din 16.11.2023 la B.I.N. "ACORD" - N.P. Dan Iliescu,

**CAȘCAVAL GEORGE** domiciliat în Municipiul Turnu Măgurele, str. Muncitorilor, nr. 6 Bis, județ Teleorman, având C.I. seria TR nr. 883804 eliberat la data de 03.04.2025 de SPCLEP Turnu Măgurele, CNP 1710205343274 prin împuternicit Lotrea Ionel conform procură specială autenticată sub nr. 1.580 din 15.09.2023 la B.I.N. Radu Marian,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0588** (ha), reprezentând cota parte **56/64**, la prețul de **14.256,76 lei**.  
(patrusprezecemiidouasutecincizecisisaselei si 00 bani).

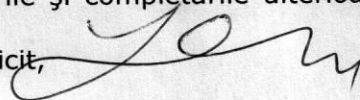
Condițiile de vânzare sunt următoarele: ---///---  
Date privind identificarea terenului:

| Specificare                              | Informatii privind amplasamentul terenului |                      |                |                 |                         |                   |               | Categoria de folosinta | Observatii |
|------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|----------------|-----------------|-------------------------|-------------------|---------------|------------------------|------------|
|                                          | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul              | Suprafata (ha)       |                | Numar cadastral | Numar de carte funciara | Numar tarla / lot | Numar parcela |                        |            |
|                                          |                                            | Suprafat<br>a totala | Cota-<br>parte |                 |                         |                   |               |                        |            |
| Se completeaz<br>a de catre<br>vanzator. | TURNU<br>MĂGURELE<br>TELEORMAN             | 0,0588               | 56/64          | 33933           | 33933                   | 39                | 88<br>(66)    | ARABIL                 | X          |
| Verificat<br>primarie                    | X                                          | X                    | X              | X               | X                       | X                 | X             | X                      |            |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,



**LOTREA IONEL** pentru MĂICAN VLADIMIR , DELEANU SABINA , DELEANU SORIN, DELEANU CLAUDIA-ANDREIA , CRAIU CONSTANTIN-ALEXANDRU , CAȘCAVAL GEORGE

Data : 26.05.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.