

HOTĂRÂRE

Privește: modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.123/23.11.2020

Consiliul Local al municipiului Turnu Măgurele, județul Teleorman,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 3965 /15.03.2021 al primarului municipiului Turnu Măgurele;
- raportul de fundamentare nr. 3966 /15.03.2021 al serviciului dezvoltare locală și investiții;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, (r2) cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I" – S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit."d" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.5 lit."ee", art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit."a" O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Hotărârea Consiliului Local al municipiului Turnu Măgurele nr.123/23.11.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1-Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1-Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman, conform anexelor nr.1 și nr.2”.

Art.II Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Avizat de legalitate,
Secretar general,
Jr.Franchevici Daniel Eduard Octavian

JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE
” Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1- Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”

Suprafață teren = 3160,50 mp
Suprafață construită C1- existent = 1700.00mp
Suprafață desfășurată C1 = 12257 mp

P.O.T. max. = 80 %

C.U.T. max. = 7,20

	inclusiv TVA	
Valoarea totală a investiției	134.832.260,00 LEI	27.694.257,08 EURO
din care C + M	53.111.613,62 LEI	10.909.011,55 EURO
Valoare finanțată prin Subprogram(„C.N.I.”)	132.325.747,93 LEI	27.179.424,87 EURO
din care C+M	51.114.951,74 LEI	10.498.901,48 EURO
Valoare finanțată prin U.A.T. Turnu Măgurele (cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de UAT);	2.506.512,07 LEI	514.832,20 EURO
din care C+M	1.996.661,88 LEI	410.110,07 EURO
(la cursul BNR din 12.11.2020, de 1 euro = 4,8686 lei)		

Presedinte de sedință
Vasile Răzvan Delcea

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie: "Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1 - Spital nou , Municipiul Turnu Măgurele , Judetul Teleorman,,

Faza de proiectare: S.F.

nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	in LEI/EURO la cursul BNR (din12.11.2020) 1EURO = 4.8686 Lei					TVA = 1,19					Anexa nr.2 la HCL nr.....				
		Valoare finanțată prin program ("C.N.I." - S.A.)					Valoare finanțată de UAT Turnu Magurele, jud. Teleorman - valori neeligibile					Valoare totala investitie (CNI+UAT Turnu Magurele)				
		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (Inclusiv TVA)	
	lei	euro	lei	euro	lei	euro	lei	euro	lei	euro	lei	euro	lei	euro	lei	euro
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului																
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială	598.283,31	122.886,11	113.673,83	711.957,14	146.234,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	598.283,31	122.886,11	113.673,83	711.957,14
1.4	Cheltuieli pt relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1		598.283,31	122.886,11	113.673,83	711.957,14	146.234,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	598.283,31	122.886,11	113.673,83	711.957,14
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului																
2.1.1	Bransament apa, retele incinta, canalizare menajera incinta,gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.644.967,77	337.872,85	312.543,88	1.957.511,65	402.068,69	1.644.967,77	337.872,85	312.543,88	1.957.511,65	402.068,69
Total capitolul 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.644.967,77	337.872,85	312.543,88	1.957.511,65	402.068,69	1.644.967,77	337.872,85	312.543,88	1.957.511,65	402.068,69
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica																
Studii de teren		30.123,70	6.187,34	5.723,50	35.847,20	7.362,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.123,70	6.187,34	5.723,50	35.847,20
3.1.1	Studii de teren	30.123,70	6.187,34	5.723,50	35.847,20	7.362,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.123,70	6.187,34	5.723,50	35.847,20
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.375,34	1.514,88	0,00	7.375,34	1.514,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	15.061,85	3.093,67	2.861,75	17.923,60	3.681,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.061,85	3.093,67	2.861,75	17.923,60
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	27.837,33	5.717,73	5.289,09	33.126,42	6.804,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.837,33	5.717,73	5.289,09	33.126,42
3.5	Proiectare și Inginerie	1.637.588,77	336.357,22	311.141,87	1.948.730,63	400.265,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.637.588,77	336.357,22	311.141,87	1.948.730,63
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.637.588,77	336.357,22	311.141,87	1.948.730,63
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate si deviz general	154.601,78	31.754,87	29.374,34	183.976,12	37.788,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154.601,78	31.754,87	29.374,34	183.976,12
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	42.371,06	8.702,92	8.050,50	50.421,56	10.356,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.371,06	8.702,92	8.050,50	50.421,56
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	169.484,23	34.811,70	32.202,00	201.686,23	41.425,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169.484,23	34.811,70	32.202,00	201.686,23
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	1.271.131,70	261.087,73	241.515,02	1.512.646,73	310.694,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.271.131,70	261.087,73	241.515,02	1.512.646,73
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.271.131,70	261.087,73	241.515,02	1.512.646,73
3.7	Consultanta	423.710,57	87.029,24	80.505,01	504.215,58	103.564,80	8.713,17	1.789,67	1.655,50	10.368,68	2.129,70	432.423,74	88.818,91	82.160,51	514.584,25	105.694,50
3.7.1	Managementul de proiect pt obiectivul de investitie	387.710,57	79.634,92	73.665,01	461.375,58	94.765,55	5.713,17	1.173,47	1.085,50	6.798,68	1.396,43	393.423,74	80.808,39	74.750,51	468.174,25	96.161,99
3.7.2	Consultanta -SSM	36.000,00	7.394,32	6.840,00	42.840,00	8.799,24	3.000,00	616,19	570,00	3.570,00	733,27	39.000,00	8.010,52	7.410,00	46.410,00	9.532,51
3.8	Asistenta tehnica	1.271.131,70	261.087,73	241.515,02	1.512.646,73	310.694,39	26.139,52	5.369,00	4.966,51	31.106,03	6.389,11	1.297.271,23	266.456,73	246.481,53	1.543.752,76	317.083,51
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	423.710,57	87.029,24	80.505,01	504.215,58	103.564,80	8.713,17	1.789,67	1.655,50	10.368,68	2.129,70	432.423,74	88.818,91	82.160,51	514.584,25	105.694,50
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	254.226,34	52.217,55	48.303,00	302.529,35	62.138,88	5.227,90	1.073,80	993,30	6.221,21	1.277,82	259.454,25	53.291,35	49.296,31	308.750,55	63.416,70
3.8.1.2	pt participare proiectant la fazele incluse in PCLE	169.484,23	34.811,70	32.202,00	201.686,23	41.425,92	3.485,27	715,87	662,20	4.147,47	851,88	172.969,50	35.527,56	32.864,20	205.833,70	42.277,80
3.8.2	Asistenta tehnica prin dirigințe de santier	847.421,14	174.058,48	161.010,02	1.008.431,15	207.129,60	17.426,35	3.579,33	3.311,01	20.737,35	4.259,41	864.847,48	177.637,82	164.321,02	1.029.168,51	211.389,00
Total capitolul 3		3.405.453,92	699.472,93	647.036,24	4.052.490,17	832.372,79	42.228,04	8.673,55	6.622,01	48.850,05	10.033,70	3.447.681,96	708.146,48	653.658,26	4.101.340,21	842.406,49
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza																
Constructii si instalatii																
4.1.1	rezistenta corp A	1.789.041,94	367.465,38	339.917,97	2.128.959,91	437.283,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.789.041,94	367.465,38	339.917,97	2.128.959,91	437.283,80
4.1.2	rezistenta corp B	1.999.319,65	410.655,97	379.870,73	2.379.190,38	488.680,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.999.319,65	410.655,97	379.870,73	2.379.190,38	488.680,60
4.1.3	rezistenta corp C	1.912.955,31	392.916,92	363.461,51	2.276.416,82	467.571,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.912.955,31	392.916,92	363.461,51	2.276.416,82	467.571,13
4.1.4	ahitectura	16.713.616,25	3.432.940,94	3.175.587,09	19.889.203,34	4.085.199,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.713.616,25	3.432.940,94	3.175.587,09	19.889.203,34	4.085.199,72
4.1.5	Instalati termice	1.818.873,48	373.592,71	345.585,96	2.164.459,44	444.575,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.818.873,48	373.592,71	345.585,96	2.164.459,44	444.575,33
4.1.6	Instalatii electrice (electrice interioare, curenti slabi, antiefracție, detectie incendiu, date/voce-apelare asistenta)	9.557.421,69	1.963.073,92	1.815.910,12	11.373.331,81	2.336.057,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.557.421,69	1.963.073,92	1.815.910,12	11.373.331,81	2.336.057,97
4.1.7	instalatii climatizare	1.912.296,34	392.781,57	363.336,30	2.275.632,64	467.410,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.912.296,34	392.781,57	363.336,30	2.275.632,64	467.410,07
4.1.8	Instalati sanitare interioare	3.307.845,77	679.424,43	628.490,70	3.936.336,47	808.515,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.307.845,77	679.424,43	628.490,70	3.936.336,47	808.515,07
4.1.9	instalati - panouri solare	245.026,24	50.327,86	46.554,99	291.581,23	59.890,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	245.026,24	50.327,86	46.554,99	291.581,23	59.890,16
4.1.10	Instalatii stingere incendiu	323.141,470	66.372,57	61.396,88	384.538,35	78.983,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	323.141,47	66.372,57	61.396,88	384.538,35	78.983,35

4.1.11	instalatii gaze medicale	1.077.774,25	221.372,52	204.777,11	1.282.551,36	263.433,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.077.774,25	221.372,52	204.777,11	1.282.551,36	263.433,30
total cap. 4.1		40.657.312,39	8.350.924,78	7.724.889,35	48.382.201,74	9.937.600,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.657.312,39	8.350.924,78	7.724.889,35	48.382.201,74	9.937.600,49
Montaje utilitaje tehnologice																
4.2.1 - Montaj utilitaje si echipamente		855.915,04	175.803,11	162.623,86	1.018.538,90	209.205,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	855.915,04	175.803,11	162.623,86	1.018.538,90	209.205,71
	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	14.757,31	3.031,12	2.803,89	17.561,20	3.607,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.757,31	3.031,12	2.803,89	17.561,20	3.607,03
	Instalatii sanitare amplasamente in CT	128.114,39	26.314,42	24.341,73	152.456,12	31.314,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	128.114,39	26.314,42	24.341,73	152.456,12	31.314,16
	Instalatii electrice	49.084,96	10.081,95	9.326,14	58.411,10	11.997,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.084,96	10.081,95	9.326,14	58.411,10	11.997,52
	Instalatii ventilatie + instalatie ventilatie adpost ALA	31.373,00	6.443,95	5.960,87	37.333,87	7.668,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.373,00	6.443,95	5.960,87	37.333,87	7.668,30
	Instalatii de date	29.953,39	6.152,36	5.691,14	35.644,53	7.321,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.953,39	6.152,36	5.691,14	35.644,53	7.321,31
	Instalatii control acces	231.166,71	47.481,15	43.921,67	275.088,38	56.502,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	231.166,71	47.481,15	43.921,67	275.088,38	56.502,56
	Instalatii de semnalizare, alarmare si alertare in caz de incendiu	108.654,93	22.317,49	20.644,44	129.299,37	26.557,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108.654,93	22.317,49	20.644,44	129.299,37	26.557,81
	Instalatii supraveghere video	79.794,27	16.389,57	15.160,91	94.955,18	19.503,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.794,27	16.389,57	15.160,91	94.955,18	19.503,59
	Instalatii gaze naturale	183.016,08	37.591,11	34.773,06	217.789,14	44.733,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	183.016,08	37.591,11	34.773,06	217.789,14	44.733,42
total cap 4.2		855.915,04	175.803,11	162.623,86	1.018.538,90	209.205,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	855.915,04	175.803,11	162.623,86	1.018.538,90	209.205,71
Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj																
4.3.1.	echipamente electrice curenti tari	482.021,84	99.006,25	91.584,15	573.605,99	117.817,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	482.021,84	99.006,25	91.584,15	573.605,99	117.817,44
4.3.2.	echipamente electrice curenti slabi	302.573,80	62.148,01	57.489,02	360.062,82	73.956,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	302.573,80	62.148,01	57.489,02	360.062,82	73.956,13
4.3.3.	echipamente climatizare	2.359.170,22	484.568,50	448.242,34	2.807.412,56	576.636,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.359.170,22	484.568,50	448.242,34	2.807.412,56	576.636,52
4.3.4.	panouri solare	219.315,81	45.047,00	41.670,00	260.985,81	53.605,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	219.315,81	45.047,00	41.670,00	260.985,81	53.605,93
4.3.5.	echipamente stingere incendiu	155.830,59	32.007,27	29.607,81	185.438,40	38.088,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155.830,59	32.007,27	29.607,81	185.438,40	38.088,65
4.3.6.	ascensoare	945.146,28	194.131,02	179.577,79	1.124.724,07	231.015,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	945.146,28	194.131,02	179.577,79	1.124.724,07	231.015,91
4.3.6.	gaze medicale	3.295.605,00	676.910,20	626.164,95	3.921.769,95	805.523,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.295.605,00	676.910,20	626.164,95	3.921.769,95	805.523,14
total cap. 4.3		7.759.663,54	1.593.818,25	1.474.336,07	9.233.999,61	1.896.643,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.759.663,54	1.593.818,25	1.474.336,07	9.233.999,61	1.896.643,72
Utilitaje fara montaj si echipamente de transport			0,000	0,000	0,000	0,000										
4.4.1	echipamente medicale	26.650.496,41	5.473.954,81	5.063.594,32	31.714.090,73	6.514.006,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.650.496,41	5.473.954,81	5.063.594,32	31.714.090,73	6.514.006,23
total cap. 4.4		26.650.496,41	5.473.954,81	5.063.594,32	31.714.090,73	6.514.006,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.650.496,41	5.473.954,81	5.063.594,32	31.714.090,73	6.514.006,23
Dotări																
4.5.1.	Dotari-medicale	8.115.819,99	1.666.972,02	1.542.005,80	9.657.825,79	1.983.696,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.115.819,99	1.666.972,02	1.542.005,80	9.657.825,79	1.983.696,71
4.5.4.	Dotari PSI	6.068,00	1.246,35	1.152,92	7.220,92	1.483,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.068,00	1.246,35	1.152,92	7.220,92	1.483,16
4.5.5.	Dotari bucatarie	98.554,93	20.242,97	18.725,44	117.280,37	24.089,14	97.667,05	20.060,60	18.556,74	116.223,79	23.872,12	99.221,98	40.303,57	37.282,18	233.504,16	47.961,25
total cap. 4.5		8.220.442,92	1.688.461,35	1.561.884,15	9.782.327,07	2.009.269,00	97.667,05	20.060,60	18.556,74	116.223,79	23.872,12	99.221,98	40.303,57	37.282,18	233.504,16	47.961,25
4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
total cap. 4.6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4		84.143.830,30	17.282.962,31	15.987.327,76	100.131.158,06	20.566.725,15	97.667,05	20.060,60	18.556,74	116.223,79	23.872,12	84.241.497,35	17.303.022,91	16.005.884,50	100.247.381,85	20.590.597,27
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli																
5.1	Organizare de santier	1.052.787,77	216.240,35	200.029,68	1.252.817,44	257.326,02	41.124,19	8.446,82	7.813,60	48.937,79	10.051,72	1.093.911,96	224.687,17	207.843,27	1.301.755,24	267.377,73
5.1.1	Lucrari de constructii (2%)	842.230,21	172.992,28	160.023,74	1.002.253,96	205.860,81	32.899,36	6.757,46	6.250,88	39.150,23	8.041,37	875.129,57	179.749,74	166.274,62	1.041.404,19	213.902,19
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului (0,5%)	210.557,55	43.248,07	40.005,94	250.583,49	51.465,20	8.224,84	1.689,36	1.562,72	9.787,56	2.010,34	218.782,39	44.937,43	41.568,65	260.351,05	53.475,55
Comisioane, cote, taxe		492.527,51	101.164,09	0,00	492.527,51	101.164,09	19.262,57	3.956,49	0,00	19.262,57	3.956,49	511.790,08	105.120,58	0,00	511.790,08	105.120,58
5.2.1	Taxa I.S.C. (0,6%)	256.281,93	52.639,76	0,00	256.281,93	52.639,76	10.034,30	2.061,02	0,00	10.034,30	2.061,02	266.316,24	54.700,78	0,00	266.316,24	54.700,78
	* conform Legea 10/95 (0,5%)	214.768,70	44.113,03	0,00	214.768,70	44.113,03	8.389,34	1.723,15	0,00	8.389,34	1.723,15	223.158,04	45.836,18	0,00	223.158,04	45.836,18
	* conform Legea 453/01 (0,1%)	41.513,23	8.526,73	0,00	41.513,23	8.526,73	1.644,97	337,87	0,00	1.644,97	337,87	43.158,20	8.864,60	0,00	43.158,20	8.864,60
5.2.2	Casa Sociala a Constructorului (0,5%)	214.768,70	44.113,03	0,00	214.768,70	44.113,03	8.389,34	1.723,15	0,00	8.389,34	1.723,15	223.158,04	45.836,18	0,00	223.158,04	45.836,18
5.2.3	Taxa de timbru arhitect 0,05%	21.476,87	4.411,30	0,00	21.476,87	4.411,30	838,93	172,32	0,00	838,93	172,32	22.315,80	4.583,62	0,00	22.315,80	4.583,62
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (15%)	13.177.625,11	2.706.655,94	2.503.748,77	15.681.373,88	3.220.920,57	265.316,15	54.495,37	50.410,07	315.726,22	64.849,49	13.442.941,26	2.761.151,31	2.554.158,84	15.997.100,10	3.285.770,06
5.4	Cotă C.N.I.	8.206.238,43	1.685.543,78	1.559.185,30	9.765.423,74	2.005.797,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.206.238,43	1.685.543,78	1.559.185,30	9.765.423,74	2.005.797,09
Total capitolul 5		22.929.178,82	4.709.604,16	4.262.963,75	27.192.142,57	5.585.207,77	325.702,92	66.898,68	58.223,67	383.926,58	78.857,70	23.254.881,74	4.776.502,84	4.321.187,42	27.576.069,15	5.664.065,47
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar																
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	200.000,00	41.079,57	38.000,00	238.000,00	48.884,690	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	41.079,57	38.000,00	238.000,00	48.884,69
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		200.000,000	41.079,571	38.000,000	238.000,000	48.884,690	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	41.079,57	38.000,00	238.000,00	48.884,69
TOTAL		111.276.746,35	22.856.005,08	21.049.001,58	132.325.747,93	27.179.424,87 </										

JUDEȚUL TELEORMAN
MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE
PRIMAR
Nr. 3965 /15.03.2021

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului
Turnu Măgurele nr. 123/32.11.2020

Potrivit O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale au atribuții privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, precum și atribuții privind asigurarea cadrului necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local.

Prin HCL 123/ 23.11.2020 a fost aprobată documentația tehnico-economică pentru investiția „Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1- Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”, investiție ce se realizează prin Compania Națională de Investiții „C.N.I. S.A. ” în cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul „Unități sanitare din mediul urban ”.

Conform solicitării primite din partea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I. S.A. ” este necesară actualizarea indicatorilor tehnico economici ai investiției, astfel:

- valoarea totală a investiției de la 131.170.226,10 lei (inclusiv TVA)/ 26.942.083,17 euro la 134.832.260,00 lei lei (inclusiv TVA)/ 27.694.257,08 euro,
- iar valoarea finanțată prin Subprogramul („C.N.I.”) se modifică de la 128.663.714,03 (inclusiv TVA)/ 26.427.250,96 euro la 132.325.747,93 (inclusiv TVA)/ 27.179.424,87 euro.

Față de cele prezentate, proiectul de hotărâre poate fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului local al municipiului Turnu Măgurele.

PRIMAR,
CUCLEA DĂNUȚ

JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURNU MĂGURELE
SERVICIUL DEZVOLTARE LOCALĂ ȘI INVESTITII
Nr. 3966 / 15.03.2021

RAPORT DE FUNDAMENTARE

Privește: Modificare HCL 123 / 23.11.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția „ Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1- Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman”

Compania Națională de Investiții „ CNI SA ” a aprobat includerea investiției „ Reabilitarea, consolidarea și dotarea Spitalului Municipal Turnu Măgurele, corpul de clădire C1- Spital nou, municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman” în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul „ Unități sanitare din mediul urban ”, realizându-se predarea amplasamentului corp de clădire C1- Spital Nou și terenul aferent, situat pe strada Castanilor, nr.42, municipiul Turnu Magurele, judetul Teleorman in baza HCL nr.95/ 24.07.2019.

Ca urmare a intrării în vigoare a Ordonanței de Urgență nr. 95/2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții prin care a fost modificat quantumul cheltuielilor forfetare ce se includ în devizul general al investiției, de la 5 % la 8 % , și care se constituie venituri proprii ale CNI, a fost actualizat Devizul General al Investiției mai sus menționate, indicatorii tehnico economici suferind modificări .

În urma actualizării devizului general se modifică valoarea finanțată prin Subprogram (“CNI”) în sensul majorării sumei de la 128.663.714,03 lei (inclusiv TVA) la 132.325.747,93 lei (inclusiv TVA), precum și valoarea totală a investiției în sensul majorării de la 131.170.226,10 lei (inclusiv TVA) la 134.832.260,00 lei lei (inclusiv TVA) .

Având în vedere aceste modificări , Compania Națională de Investiții „ CNI SA ” ne-a solicitat prin adresa nr.3782/10.03.2021 actualizarea indicatorilor tehnico economici aprobați prin HCL nr. 123/23.11.2020.

Fata de cele menționate, se actualizează Anexa 1 și Anexa 2 la HCL123/23.11.2020 și propunem spre dezbateră modificarea hotărârii de consiliu mai sus specificată .

Șef Serviciul Dezvoltare Locală și Investiții

Mitrofan Mihaela